

## **Zápis č. 12**

**z 12. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou,  
konaného dne 3. 12. 2024 v zasedací místnosti OÚ Hradec nad Svitavou**

### **Program:**

1. Zahájení
2. Zpráva o činnosti rady obce č. 30, 31, 32, 33 a 34
3. Kalkulace vodného pro rok 2025
4. Kalkulace stočného pro rok 2025
5. Zpráva společnosti LIKO Svitavy a.s. o výši poplatku na rok 2025 za svoz a odstranění komunálních odpadů, svoz a odstranění nebezpečných odpadů, za zajištění separovaného sběru využitelných složek komunálního odpadu a zpětného odběru vyřazeného elektrozařízení
6. Obecně závazná vyhláška obce Hradec nad Svitavou o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
7. Zpráva Kontrolního výboru
8. Zpráva Finančního výboru k rozpočtu na rok 2025
9. Návrh rozpočtu na rok 2025
10. Smlouvy o zřízení služebnosti
11. Volba nových členů školské rady
12. Zápis z provedené revize hospodaření Svazku obcí Mikroregionu Svitavsko za rok 2023
13. Závěrečný účet svazku Mikroregion Svitavsko za rok 2023
14. Žádost o dotaci z NSA na akci: „Hřiště ZŠ Hradec nad Svitavou“
15. Prodej pozemku p.č. 7913/44
16. Prodej pozemku p.č. 7913/43
17. Prodej pozemku p.č. 8046/8
18. Prodej pozemku p.č. 7913/33
19. Prodej pozemku p.č. 7819
20. Prodej pozemku p.č. 3350/91
21. Nabídka na prodej pozemku p.č. 1148
22. Prodej pozemků p.č. 921/2 díl „c+d“, 341/5 a 341/1 díl „a“
23. Nabídka na prodej pozemků p.č. 921/1 díl „e“ a 341/3 „g“
24. Diskuse
25. Závěr

**Začátek: 17.00 hod.**

### **Bod 1/ zahájení**

Starosta obce přivítal všechny přítomné a zahájil 12. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou.

**Přítomní zastupitelé dle prezence:** Karel Dobiáš, Soňa Doubravová, Radek Dvořák,  
Alena Hloušová, Petr Juda, Jan Kabát,  
František Otruba, Kamil Pavliš, Zbyněk Růžička,  
Leoš Štefka, Vít Vařejka, Jaroslav Vítek, Lukáš Zedník  
Pytel Miloslav, Aleš Krivinka

**Nepřítomní zastupitelé:** 0

**Zapisovatelkou pověřena:** Natálie Zimová

Dle počtu přítomných zastupitelů starosta konstatuje, že je zastupitelstvo obce usnášeníschopné.

**Hlasování: pro – proti – zdržel se**

**1a) Návrh na usnesení**

**Zastupitelstvo obce schvaluje hlasování veřejné.**

**PRO – 15      PROTI - 0      ZDRŽEL SE - 0      schváleno jednohlasně**

**1b) Návrh na usnesení**

**Zastupitelstvo obce schvaluje rozpravu ke každému bodu zvlášť.**

**PRO – 15      PROTI – 0      ZDRŽEL SE – 0      schváleno jednohlasně**

**1c) Návrh na usnesení**

**Zastupitelstvo obce schvaluje návrhovou komisi ve složení:**

|                |          |           |               |                           |
|----------------|----------|-----------|---------------|---------------------------|
| Radek Dvořák   | PRO – 15 | PROTI - 0 | ZDRŽEL SE – 0 | návrh usnesení byl přijat |
| Miloslav Pytel | PRO – 15 | PROTI - 0 | ZDRŽEL SE – 0 | návrh usnesení byl přijat |
| Karel Dobiáš   | PRO – 15 | PROTI - 0 | ZDRŽEL SE – 0 | návrh usnesení byl přijat |

#### **1d) Návrh na usnesení**

**Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu:**

|                         |                 |                  |                     |                                  |
|-------------------------|-----------------|------------------|---------------------|----------------------------------|
| <b>Zbyněk Růžička</b>   | <b>PRO - 15</b> | <b>PROTI - 0</b> | <b>ZDRŽEL SE- 0</b> | <b>návrh usnesení byl přijat</b> |
| <b>František Otruba</b> | <b>PRO - 15</b> | <b>PROTI - 0</b> | <b>ZDRŽEL SE- 0</b> | <b>návrh usnesení byl přijat</b> |

Zápis z předchozího jednání zastupitelstva obce byl ověřen a je na obecním úřadě k nahlédnutí.

Žádné námitky k němu nebyly podány.

Starosta: Na základě zaslané žádosti pana xxxxxxxx o zrušení žádosti o koupi pozemku č.7913/32 tímto bod 19. Další body budou postupně posunuty v navazujícím pořadí.

#### **1e) Návrh na usnesení**

**Zastupitelstvo obce schvaluje upravený program 12. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou.**

|                 |                  |                      |                              |
|-----------------|------------------|----------------------|------------------------------|
| <b>PRO – 15</b> | <b>PROTI – 0</b> | <b>ZDRŽEL SE - 0</b> | <b>Schváleno jednohlasně</b> |
|-----------------|------------------|----------------------|------------------------------|

#### **Bod 2/ Zpráva o činnosti rady obce č. 30, 31, 32, 33 a 34**

Starosta: Máte nějaké dotazy nebo námitku k radám?

#### **2) Návrh na usnesení**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce č. 30, 31, 32, 33 a 34.**

#### **Bod 3/ Kalkulace vodného pro rok 2025**

Starosta: Dostali jsme kalkulaci od společnosti VHOS Mor. Třebová a na základě této kalkulace navrhuji navýšení o 45 haléřů bez DPH z důvodu navýšení cen ze strany společnosti VHOS? Máte k tomu někdo nějaký dotaz?

### **3) Návrh na usnesení**

**Zastupitelstvo obce schvaluje cenu vodného obce Hradec nad Svitavou pro rok 2025 ve výši 35,- Kč za 1 m<sup>3</sup> bez DPH.**

**PRO - 15                  PROTI - 0                  ZDRŽEL SE - 0                  Návrh na usnesení byl přijat**

### **Bod 4/ Kalkulace stočného pro rok 2025**

Starosta: Na základě zaslané nabídky a konzultace s panem Vykydalem navrhuji navýšit cenu 62,- Kč bez DPH za 1 m<sup>3</sup>.

### **4) Návrh na usnesení**

**Zastupitelstvo obce schvaluje cenu stočného obce Hradec nad Svitavou pro rok 2025 ve výši 62,- Kč za 1 m<sup>3</sup> bez DPH.**

**PRO - 15                  PROTI - 0                  ZDRŽEL SE - 0                  Návrh na usnesení byl přijat**

### **Bod 5/ Zpráva společnosti LIKO Svitavy a.s. o výši poplatku na rok 2025 za svoz a odstranění komunálních odpadů, svoz a odstranění nebezpečných odpadů, za zajištění separovaného sběru využitelných složek komunálního odpadu a zpětného odběru vyřazeného elektrozařízení**

Starosta: V materiálech jste obdrželi zprávu od společnosti Liko, ve které propočítali náklady společnosti a navrhli obci výši poplatku 1 090,- Kč. V radě obce proběhla debata, ve které jsme navrhli cenu 1 100,- Kč za občana s tím, že v poplatku je započítaný potřebný úklid kolem „hnízd“ s tříděným odpadem obecním zaměstnancem.

### **5) Návrh na usnesení**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu od společnosti LIKO Svitavy a.s. o výši poplatku na rok 2025 za svoz a odstranění komunálních odpadů, svoz a odstranění nebezpečných odpadů, za zajištění separovaného sběru využitelných složek komunálního odpadu a zpětného odběru vyřazeného elektrozařízení.**

## **Bod 6/ Obecně závazná vyhláška obce Hradec nad Svitavou o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství**

Starosta: Ve vyhlášce se poplatek navyšuje na 1 100,- Kč na občana, jinak zůstává vyhláška neměnná oproti loňského roku. Máte někdo jiný názor nebo námět k diskusi?

### **6) Návrh na usnesení**

**Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku obce Hradec nad Svitavou o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství č. 1/2025 pro rok 2025.**

**PRO – 15      PROTI - 0      ZDRŽEL SE – 0      Návrh na usnesení byl přijat**

## **Bod 7/ Zpráva Kontrolního výboru**

Starosta: Máte někdo nějaký dotaz ke zprávě?

### **7) Návrh na usnesení**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu Kontrolního výboru.**

## **Bod 8/ Zpráva Finančního výboru**

Starosta: Předávám slovo předsedovi výboru panu Alešovi Křivinkovi.

Křivinka: Finanční výbor Vám předložil zápis z jednání výboru ze dne 15.11.2024, kde byl projednán návrh rozpočtu obce na rok 2025 a rád bych Vám dál představil stav plnění plánu práce finančního výboru zastupitelstva obce. V důvodu důsledné kontroly výboru v tuto chvíli stále pracujeme s podklady a výsledky budou předloženy na dalším zastupitelstvu obce. Při kontrole se také zabýváme kontrolou ZŠ a MŠ, kde jsou všechny doklady dodány, kontrolou obecního úřadu s hospodařením s financemi a majetkem obce a financováním investičních akcí mimo jiné i akcí zázemí TJ Hradec nad Svitavou. Také jsme se zaměřili na veřejnoprávní smlouvy při poskytování dotací z rozpočtu obce. Zjistili jsme, že ne všichni plní podmínky smluv a konkrétně se jedná o termíny, kdy je daný termín do 30. listopadu pro dodání dokladů a už v to chvíli víme, že ne všichni splnili smluvně dané termíny ve smlouvách. Zmínil bych, že jedním z nich je TJ Hradec nad Svitavou a tímto bych chtěl připomenout jejich dodání. Termíny, které jsou ve smlouvách je potřeba dodržovat i z důvodu kontroly ze strany auditu z Pardubického kraje, který se konal v listopadu a další bude v lednu roku 2025. Dále k návrhu rozpočtu. Rozpočet jsme kontrolovali a nemáme k němu žádné připomínky, proto z toho vyšla důvodová zpráva, kterou jste všichni četli.

Starosta: Máte k tomu nějaký dotaz?

Štefka: Aleši, jsou ještě další hřišníci kromě TJ Hradec nad Svitavou a budou upozorněni?

Křivinka: Další hřišníci jsou a budou upozorněni. Vše probereme s členy kontrolního výboru a uvidíme, jakou cestu k vymožení doložení podkladů zvolíme.

Starosta: Máte ještě někdo nějaký dotaz?

## **8) Návrh na usnesení**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu Finančního výboru k obecnímu rozpočtu na rok 2025.**

## **Bod 9/ Návrh rozpočtu na rok 2025**

Starosta: V Návrhu rozpočtu obce na rok 2025, který jsme Vám zasílali je pouze změna v příjmech na položce 1032 Podpora ostatních produkčních činností lesa z důvodu, že nám pan xxxxxxxx dodal podklady k rozpočtu lesa až po schválení a vyvěšení rozpočtu. Tato změna v položce se projeví i ve výdajích, kde se tato položka navýší. Dále bych Vás rád seznámil s jednotlivými položkami rozpočtu. Máte někdo nějaké podněty k diskuzi?

Kabát: Bude dnes schválený rozpočet a je tam počítáno s nepedagogickými pracovníky, které budou od září pod obcí?

Starosta: Všechny informace týkající se této problematiky jsme si zjišťovali a dle informací i ze školení na toto téma nám bylo řečeno, že z důvodu prozatímního nechválení zákonu vládou a nedodání přesné částky, která nám na to bude přispěna a nemáme do rozpočtu přidávat. Máte někdo nějakou další připomínku k rozpočtu obce?

## **9) Návrh na usnesení**

**Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočet obce Hradec nad Svitavou pro rok 2025 dle přílohy č. 1.**

**PRO – 15      PROTI - 0      ZDRŽEL SE – 0      Návrh na usnesení byl přijat**

## **Bod 10/ Smlouvy o zřízení služebnosti**

Starosta: Do materiálů jste dostali návrh smlouvy od Povodí Moravy k zřízení věcného břemene u xxxxxxxx a kolem cesty u xxxxxxxx. Druhý vzor smlouvy je ke zřízení služebnosti v souvislosti s výstavbou veřejného osvětlení, které bylo zhotovené v roce 2022, ale nemáme v tuto chvíli dokončenou kolaudaci.

#### **10) Návrh na usnesení**

**Zastupitelstvo obce schvaluje:**

- a) Smlouvu o zřízení služebnosti s Povodí Moravy**
- b) vzor smlouvy o zřízení služebností**

**PRO - 15          PROTI - 0          ZDRŽEL SE – 0          Návrh na usnesení byl přijat**

#### **Bod 11/ Volba nových členů školské rady**

Starosta: Letošní rok končí členům ve školské radě a je potřeba za zřizovatele zvolit dva nové členy. Rada navrhuje zvolit již dříve zvolené členy Kamila Pavliše a Zbyňka Růžičku.

#### **11) Návrh na usnesení**

**Zastupitelstvo obce schvaluje jmenování členů školské rady za zřizovatele ve složení Kamil Pavliš a Zbyněk Růžička.**

**PRO - 15          PROTI - 0          ZDRŽEL SE – 0          Návrh na usnesení byl přijat**

#### **Bod 12/ Zápis z provedené revize hospodaření Svazku obcí Mikroregionu Svitavsko za rok 2023**

Starosta: Máte někdo nějaký dotaz k zápisu?

#### **12) Návrh na usnesení**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zápis provedené revize hospodaření Svazku obcí Mikroregionu Svitavsko za rok 2023**

#### **Bod 13/ Závěrečný účet svazku Mikroregion Svitavsko za rok 2023**

Starosta: Došlo k prozkoumání a nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky.

### **13) Návrh na usnesení**

**Zastupitelstvo bere na vědomí Závěrečný účet svazku Mikroregion Svitavsko za rok 2023**

#### **Bod 14/ Žádost o dotaci z NSA na akci: „Hřiště ZŠ Hradec nad Svitavou”**

Starosta: Připravujeme projektovou dokumentaci na akci „Hřiště ZŠ Hradec nad Svitavou” z důvodu, že současné hřiště dle hodnocení odborného kontrolora není hřiště vhodné pro používání. Na základě tohoto hodnocení jsme udělali projektovou dokumentaci na stavební povolení, ale bohužel poslední den na odvolání podal pan Petr odvolání s nesouhlasem se stavbou z důvodu včelstva na jeho pozemku. Na základě problému jsme upravili projektovou dokumentaci, kde je projektována v části umístění včelstva speciální 4m zábranu, která ochrání včelstvo pana Petra. Návrh na řešení proběhl po konzultaci s odborníky na včelstva. Podanou žádost jsme vzali zpět a podáme novou žádost, která bude podléhat novému stavebnímu zákonu. Při podání nové žádosti je potřeba přiložit souhlas zastupitelstva obce s dofinancováním projektu při poskytnutí dotace.

Starosta: Má někdo dotaz?

### **14) Návrh na usnesení**

**Zastupitelstvo obce schvaluje spolufinancování projektu v případě přijetí dotace od NSA na akci: „Hřiště ZŠ Hradec nad Svitavou”**

**PRO – 15      PROTI – 0      ZDRŽEL SE – 0      Návrh na usnesení byl přijat**

#### **Bod 15/ Prodej pozemku p.č. 7913/44**

Štefka: Žadatelem je xxxxxxxx. Jedná se o pozemek navazující na lokalitu č.10. Na pozemek byl zpracován geometrický plán. Jelikož došlo ke změně v geometrickém plánu, z důvodu změny rozměrů, který byl uveden v dřívější žádosti. Je tedy potřeba zrušit rozhodnutí zastupitelstva rozhodnutí č.10 z 6.6.2024.

Starosta: Rozdíl mezi novým a starým geometrickým plánem je zhruba 80 m<sup>2</sup> z důvodu prohození výměr parcel a na základě upozornění ze strany katastrálního úřadu se vytvořil nový geometrický plán.

Štefka: Komise prodej pozemku doporučuje za 50,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH.



## **15) Návrh na usnesení**

### **Zastupitelstvo obce**

**za a) ruší usnesení zastupitelstva obce č. 10/10/2024 ze dne 6.6.2024**

**PRO - 15          PROTI - 0          ZDRŽEL SE – 0          Návrh na usnesení byl přijat**

**za b) schvaluje prodej pozemku parcela č. 7913/44 dle geometrického plánu č.1799-462/2024 o výměře 639 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč za m<sup>2</sup> včetně DPH panu xxxxxxxx, xxxxxxxx xxxxxxxx xxx, 569 01 Hradec nad Svitavou.**

**PRO - 15          PROTI - 0          ZDRŽEL SE – 0          Návrh na usnesení byl přijat**

## **Bod 16/ Prodej pozemku p.č. 7913/43**

**Štefka:** Žadatelé jsou Pan xxxxxxxx a paní xxxxxxxx, xxxxxxxx, dle geometrického plánu č.1799-462/2024 žádají o odkup pozemku o výměře 527 m<sup>2</sup>. Jedná se o pozemek navazující na lokalitu č. 10. Komise prodej pozemku doporučuje za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH.

## **16) Návrh na usnesení**

**Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 7913/43 - o výměře 527 m<sup>2</sup> za cenu 950,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH dle geometrického plánu č. 1799-462/2024 panu xxxxxxxx a paní xxxxxxxx, xxxxxxxx.**

**PRO - 15          PROTI - 0          ZDRŽEL SE – 0          Návrh na usnesení byl přijat**

## **Bod 17/ Prodej pozemku p.č. 8046/8**

**Štefka:** žadatelé jsou pan xxxxxxxx a paní xxxxxxxx, xxxxxxxx, dle geometrického plánu č.1799-462/2024 žádají o odkup pozemku p.č. 8046/8 - o výměře 592 m<sup>2</sup>. Jedná se o pozemek navazující na lokalitu č. 10. Komise prodej pozemku doporučuje za cenu 50,- Kč včetně DPH za m<sup>2</sup>.

## **17) Návrh na usnesení**

**ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 8046/8 dle geometrického plánu č. 1799-462/2024 o výměře 592 m<sup>2</sup> za cenu 950,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH panu xxxxxxxx a paní xxxxxxxx, xxxxxxxx.**

**PRO - 15          PROTI - 0          ZDRŽEL SE – 0          Návrh na usnesení byl přijat**

### **Bod 18/ Prodej pozemku p.č. 7913/33**

Štefka: Pan xxxxxxxx, xxxxxxxx a paní xxxxxxxx, xxxxxxxx, žádají o odkup pozemku p.č. 7913/33 - o výměře 746 m<sup>2</sup>. Jedná se o pozemek lokality č.10. Komise prodej doporučuje za 950,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH.

#### **18) Návrh na usnesení**

**ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 7913/33 - o výměře 746 m<sup>2</sup> za cenu 950,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH panu xxxxxxxx, xxxxxxxx a paní xxxxxxxx, xxxxxxxx.**

**PRO - 15      PROTI - 0      ZDRŽEL SE – 0      Návrh na usnesení byl přijat**

### **Bod 19/ Prodej pozemku p.č. 7819**

Štefka: Žadatelem je paní xxxxxxxx. Jedná se o zaplacený pozemek o výměře 76 m<sup>2</sup>, který je využíván jako zahrada. Na pozemek nezasahují žádné sítě. Komise prodej doporučuje za cenu 200,- Kč za m<sup>2</sup> včetně DPH.

#### **19) Návrh na usnesení**

**Zastupitelstvo obce schvaluje prodej p.č. 7819 - o výměře 76 m<sup>2</sup> za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH paní xxxxxxxx, xxxxxxxx, xxxxxxxx.**

**PRO - 15      PROTI - 0      ZDRŽEL SE – 0      Návrh na usnesení byl přijat**

### **Bod 20/ Prodej pozemku p.č. 3350/91**

Štefka: Žadateli jsou Pan xxxxxxxx a paní xxxxxxxx, xxxxxxxx xxxxxxxx, xxxxxxxx. Na pozemek vzniklý dle geometrického plánu č.1808-594/2024 nezasahují žádné sítě. Žadatel má zájem pozemek přičlenit ke svým již stávajícím pozemkům. Podmínkou k prodeji ze strany obce bylo zachování nezbytné šířky místní komunikace. Návrh a doporučení souvisí s nabídkou pozemků od žadatelů. Komise prodej doporučuje za cenu 50,- Kč za m<sup>2</sup> včetně DPH.

## **20) Návrh na usnesení**

**Zastupitelstvo obce schvaluje dle geometrického plánu č.1808-594/2024 prodej pozemku p.č. 3350/91 - o výměře 12 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH panu xxxxxxxx xxxxxxxx a paní xxxxxxxx, xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx.**

**PRO - 15      PROTI - 0      ZDRŽEL SE – 0      Návrh na usnesení byl přijat**

## **Bod 21/ Nabídka na prodej pozemku p.č. 1148**

Štefka: Jedná se o pozemek u autobusové zastávky o výměře 304 m<sup>2</sup>. Samotná zastávka stojí na pozemku obce, ale ostatní pozemek patří panu xxxxxxxx. Pozemek bude využit pro umístění kontejnerů na třídění odpad. Komise nákup pro obec doporučuje za 50,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH.

## **21) Návrh na usnesení**

**Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemku p.č. 1148 o výměře 304 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH od pana xxxxxxxx, xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx.**

**PRO - 15      PROTI - 0      ZDRŽEL SE – 0      Návrh na usnesení byl přijat**

## **Bod 22/ Prodej pozemků p.č. 921/2 díl „c+d”, 341/5 a 341/1 díl „a”**

Štefka: Jedná se o pozemky u hřiště TJ oddělené dle geometrického plánu č. 1809-133/2024. Na pozemku žádné sítě nezasahují. Komise prodej doporučuje za 50,- Kč/ m<sup>2</sup> včetně DPH.

## **22) Návrh na usnesení**

**Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku dle geometrického plánu č. 1809-133/2024 p.č. 921/2 část c +d - o výměře 55 m<sup>2</sup> za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH, p.č. 341/5 - o výměře 5 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH, p.č. 341/1 část a - o výměře 1 m<sup>2</sup> za cenu 50,-Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH panu xxxxxxxx xxxxxxxx a paní xxxxxxxx xxxxxxxx, xxxxxxxx xxxxxxxx.**

**PRO - 15      PROTI - 0      ZDRŽEL SE – 0      Návrh na usnesení byl přijat**

### **Bod 23/ Nabídka na prodej pozemků p.č. 921/1 díl „e” a 341/3 „g”**

Štefka: Jedná se o dva pozemky u hřiště TJ oddělené dle geometrického plánu č. 1809-133/2024. Na pozemku žádné sítě nezasahují. Komise prodej doporučuje p.č. 921/1 část e o výměře 1 m<sup>2</sup> za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH a p.č. 341/3 část g o výměře 1 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH.

### **23) Návrh na usnesení**

**Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemku dle geometrického plánu č. 1809-133/2024 p.č. 921/1 část e o výměře 1 m<sup>2</sup> za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH a p.č. 341/3 část g o výměře 1 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH od pana xxxxxxxx a paní xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx.**

**PRO - 15      PROTI - 0      ZDRŽEL SE – 0      Návrh na usnesení byl přijat**

### **Bod 24/Diskuse**

Starosta: Tímto se dostáváme k bodu č. 24 a otevírám diskusi.

Dvořák: Slyšel jsem, že nedošlo k dodržení termínu ohledně údržby hřiště a došlo k údržbě nad rámec smlouvy.

Starosta: Ano o tom víme. Smlouva končila koncem listopadu s tím, že na kontrolní dny chodí i zástupci TJ jako jedni ze členů. Na základě oslovení ze strany dodavatelské společnosti a žádosti o prodloužení termínu došlo k domluvě o prodloužení do konce února s podmínkou 3 leté úhrady péče a údržbu hřiště bez sekání travního porostu ze strany společnosti.

Dvořák: Ve smlouvě nebyla určena nějaká záruční údržba první rok?

Starosta: Ve smlouvě žádná záruční údržba uvedena nebyla.

## **Bod 25/ Závěr**

Vzhledem k tomu, že program dnešního zasedání ZO vyčerpал a nikdo již nemá žádné připomínky, dotazy nebo návrhy, jednání starosta v 19,05 hodin ukončil.

V Hradci nad Svitavou dne 03. 12. 2024

Zapsala: Natálie Zimová

.....

Ověřovatelé zápisu:

Zbyněk Růžička

.....

František Otruba

.....

.....  
RNDr. Leoš Štefka  
Místostarosta obce

.....  
Kamil Pavliš  
Starosta obce

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 1a) Hlasování veřejné.
- 1b) Rozprava ke každému bodu zvlášť.
- 1c) Návrhovou komisi ve složení: Radek Dvořák, Miloslav Pytel a Karel Dobiáš.
- 1d) Ověřovatelé zápisu: Zbyněk Růžička, František Otruba.
- 1e) Program 12. zasedání ZO.
- 3) Cenu vodného pro rok 2025 ve výši 35,- Kč/ 1 m<sup>3</sup> bez DPH.
- 4) Cenu stočného pro rok 2025 ve výši 62,- Kč/ 1 m<sup>3</sup> bez DPH.
- 9) Rozpočet obce pro rok 2025 dle přílohy č. 1.
- 10a) Návrh smlouvy o zřízení služebnosti s Povodí Moravy.
- 10b) Vzor smlouvy o zřízení služebností.
- 11) Jmenování členů školské rady za zřizovatele ve složení Kamil Pavliš a Zbyněk Růžička.
- 14) Spolufinancování projektu v případě přijetí dotace od NSA na akci: „Hřiště ZŠ Hradec nad Svitavou“.
- 15a) Ruší usnesení zastupitelstva obce č. 10/10/2024 ze dne 6.6.2024
- 15b) Prodej pozemku parcela č. 7913/44 dle geometrického plánu č.1799-462/2024 o výměře 639 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč za m<sup>2</sup> včetně DPH panu xxxxxxxx xxxxxxxx, xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx.
- 16) Prodej pozemku p.č. 7913/43 - o výměře 527 m<sup>2</sup> za cenu 950,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH dle geometrického plánu č. 1799-462/2024 panu xxxxxxxx xxxxxxxx a paní xxxxxxxx xxxxxxxx, xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx.
- 17) Prodej pozemku p.č. 8046/8 dle geometrického plánu č. 1799-462/2024 o výměře 592 m<sup>2</sup> za cenu 950,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH panu xxxxxxxx xxxxxxxx a paní xxxxxxxx xxxxxxxx, xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx.
- 18) Prodej pozemku p.č. 7913/33 - o výměře 746 m<sup>2</sup> za cenu 950,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH panu xxxxxxxx xxxxxxxx, xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx a paní xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx.

- 19) Prodej p.č. 7819 - o výměře 76 m<sup>2</sup> za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH paní xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx.
- 20) Prodej pozemku p.č. 3350/91 dle geometrického plánu č.1808-594/2024 o výměře 12 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH panu xxxxxxxx xxxxxxxx a paní xxxxxxxx xxxxxxxx, xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx.
- 22) Prodej pozemku dle geometrického plánu č. 1809-133/2024 p.č. 921/2 část c +d - o výměře 55 m<sup>2</sup> za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH, p.č. 341/5 - o výměře 5 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH, p.č. 341/1 část a - o výměře 1 m<sup>2</sup> za cenu 50,-Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH panu xxxxxxxx xxxxxxxx a paní xxxxxxxx xxxxxxxx, xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx.
- 23) Koupi pozemku dle geometrického plánu č. 1809-133/2024 p.č. 921/1 část e o výměře 1 m<sup>2</sup> za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH a p.č. 341/3 část g o výměře 1 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH od pana xxxxxxxx xxxxxxxx a paní xxxxxxxx xxxxxxxx, xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- 2) Zprávu o činnosti rady obce č. 30, 31, 32, 33 a 34.
- 5) Zprávu společnosti LIKO Svitavy a.s. o výši poplatku na rok 2025 za svoz a odstranění komunálních odpadů, svoz a odstranění nebezpečných odpadů, za zajištění separovaného sběru využitelných složek komunálního odpadu a zpětného odběru vyřazeného elektrozařízení.
- 7) Zprávu Kontrolního výboru.
- 8) Zprávu finančního výboru k Návrhu obecního rozpočtu na rok 2025.
- 12) Zápis provedené revize hospodaření Svazku obcí Mikroregionu Svitavsko za rok 2023
- 13) Závěrečný účet svazku Mikroregion Svitavsko za rok 2023

Zastupitelstvo obce vydává:

- 6) Obecně závaznou vyhlášku obce Hradec nad Svitavou o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství č. 1/2025 pro rok 2025.

Zastupitelstvo obce ruší:

- 14) Usnesení obce č. ZO/10/10/2024 z 10. zasedání zastupitelstva obce, konaném dne 6.6.2024.

V Hradci nad Svitavou 03. 12. 2024

.....  
RNDr. Leoš Štefka  
Místostarosta obce

.....  
Kamil Pavliš  
Starosta obce



## **Zápis č. 12**

**Z 12. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou, konaného dne 03.12.2024,  
obsahuje celkem:**

|                             |            |
|-----------------------------|------------|
| SAMOTNÝ ZÁPIS               | 13 - LISTŮ |
| ZÁVĚR Z PROJEDNÁVÁNÍ        | 3 - LISTY  |
| NÁVRH VÝSLEDKŮ PROJEDNÁVÁNÍ | 5 - LISTŮ  |
| PREZENČNÍ LISTINA           | 1 - LIST   |
| ZÁZNAM O HLASOVÁNÍ          | 1 - LIST   |
| POZVÁNKA NA ZASTUPITELSTVO  | 1 - LIST   |