



Obec Hradec nad Svitavou

**Program č. 7**  
**k jednání rady obce Hradec nad Svitavou**  
dne 25. ledna 2023

1. Zahájení
2. Nájemní smlouvy na DPS
3. Zahájení procesu tvorby strategického dokumentu
4. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2024024/VB/1
5. Žádost o rezervaci společenského domu Formanka
6. Žádost o schválení povolení vybírání poplatků za umístění stánků trhovců
7. Žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“
8. Žádost o koupi pozemku p. č. 3355/86
9. Různé
10. Závěr

**Začátek jednání 16:15 hod**

**Kamil Pavliš**  
starosta

## **Z á p i s č. 7**

### **z jednání Rady obce Hradec nad Svitavou**

ze dne 25. ledna 2023

1. Jednání zahájil starosta obce, přivítal přítomné a konstatoval, že rada je usnášení schopná. Členové rady byli seznámeni s předloženým programem jednání. Rada program schválila. 5-0-0
2. Rada projednala a schválila Smlouvy o nájmu bytů v domě s pečovatelskou službou. Nájemné zůstává pro rok 2023 na stejné výši. Navyšuje se vratná kauce na 15.000,- Kč pro jednopokojový byt a na 20.000,- Kč pro byt dvoupokojový. S ohledem na navýšení ceny energií a aktuální ceny energií dochází ke zvýšení záloh na zemní plyn a elektřinu. Záloha na zemní plyn musí být zvýšena o čtyřnásobek výše záloh z roku 2022 na 4.600,- Kč (dle velikosti bytu), záloha na elektrickou energii činí 300,- Kč. Záloha na vodné, stočné zůstává ve stejné výši, tedy 300,- Kč. Smlouvy jsou uzavírány na dobu určitou do 31. 1. 2025. 5-0-0
3. Rada projednala a schválila zpracování Programu rozvoje obce Hradec nad Svitavou. Rada se seznámila s postupem přípravy plánu, a to sestavení a vyhodnocení dotazníkového šetření, přípravu, moderaci a vyhodnocení veřejného projednání. Program rozvoje obce bude v souladu s požadavky Pardubického kraje na podporované strategické dokumenty. 5-0-0
4. Rada projednala Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2024024/VB/1, pod názvem Hradec nad Svitavou, p. č. 897/1, SS200 mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako budoucí povinnou a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, budoucí oprávněná. ČEZ Distribuce a.s. je investorem stavby zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení nízkého napětí uložené v zemi + pilíř NN, která se bude nacházet mj. na dotčených nemovitostech ve vlastnictví obce Hradec nad Svitavou. Rada schválila Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2024024/VB/1, pod názvem Hradec nad Svitavou, p. č. 897/1, SS200, mezi Obcí Hradec nad Svitavou a ČEZ Distribuce a.s. Náhrada za VB činí 2.000,- Kč bez DPH. 5-0-0
5. Rada schvaluje žádost Českého svazu chovatelů Hradec nad Svitavou o rezervaci společenského domu Formanka dne 13. ledna 2024 pro uspořádání společenského plesu. 5-0-0
6. Rada projednala žádost Kulturního spolku Hradec nad Svitavou, o povolení výběru poplatků od trhovců a přistavení kontejneru na odpad při pořádání Pohádkové lesa konaného dne 17. 6. 2023. Rada žádost schválila. 5-0-0
7. Rada projednala žádost Spolku Lungta, Dlouhá 2/609, 110 00 Praha 1, IČ: 677 75 845 o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ a vyvěsit 10. března 2023 tibetskou vlajku na budově úřadu obce. Rada obce schválila nepřipojit se ke kampani „Vlajka pro Tibet“. 5-0-0
8. Rada projednala žádost manželů Hany a Bohuslava Bernatových, Hradec nad Svitavou čp. 349 o odkoupení pozemku p. č. 3355/86 o výměře 32 m<sup>2</sup>. Rada vzala žádost na vědomí, doporučuje záměr zveřejnit a postupuje ji na zasedání ZO.
9. a) Starosta předložil nabídku zapojení do projektu „Bezpečně na silnici“. Rada schválila nezúčastnit se projektu. 5-0-0.  
b) Starosta předložil cenovou nabídku zhotovení publikace prezentující Pardubický kraj. Nabídky obec nevyužije. 5-0-0  
c) Rada se zabývala zvýhodněním disponibilních finančních prostředků obce s ohledem na aktuálně příznivou situaci na trhu termínovaných vkladů. Bude jednáno v další radě obce dle dostupných nabídek.

10. Program rady byl vyčerpán a nikdo z přítomných neměl další připomínky, proto starosta radu ukončil.

Jednání rady skončilo v 18:30 hod, dne 25. 1. 2023

Zapsal: Kamil Pavliš, dne 30. 1. 2023

Kamil Pavliš  
starosta obce

RNDr. Leoš Štefka  
místostarosta obce

**U s n e s e n í č. 7**  
**z jednání Rady obce Hradec nad Svitavou**  
dne 25. ledna 2023

**a/ Rada obce schvaluje:**

- 1) Program jednání
- 2) Navýšení vratné kauce na 15.000,- Kč pro jednopokojový byt a na 20.000,- Kč pro byt dvoupokojový. Zálohu na zemní plyn ve výši 4.600,- Kč (dle velikosti bytu, záloha na elektrickou energii činí 300,- Kč. Záloha na vodné, stočné zůstává ve stejné výši, tedy 300,- Kč.
- 3) Zpracování Programu rozvoje obce Hradec nad Svitavou.
- 4) Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2024024/FB/1 ve výši 2.000,- Kč bez DPH.
- 5) Rezervaci společenského domu Formanka místní organizaci Českému svazu chovatelů Hradec nad Svitavou dne 13. ledna 2024 pro uspořádání společenského plesu.
- 6) Kulturnímu spolku Hradec nad Svitavou povolení výběru poplatků od trhovců a přistavení kontejneru při pořádání Pohádkového lesa konaného dne 17. 6. 2023.
- 7) Nepřipojit se ke kampani „Vlajka pro Tibet“ a nevyvěsit vlajku na budově OÚ.
- 9a) Neúčast v projektu „Bezpečně na silnici“.
- 9b) Neakceptovat cenovou nabídku na zhotovení publikace prezentující Pardubický kraj.

**b/ Rada obce bere na vědomí:**

- 8) Žádost manželů Hany a Bohuslava Bernatových, Hradec nad Svitavou čp. 349 o odkoupení pozemku p. č. 3355/86 o výměře 32 m<sup>2</sup> doporučuje záměr zveřejnit a postupuje ji na zasedání ZO.

Hradec nad Svitavou, dne 25. 1. 2023

Kamil Pavliš  
starosta obce

RNDr. Leoš Štefka  
místostarosta obce