



Obec Hradec nad Svitavou

Program č. 66
k jednání rady obce Hradec nad Svitavou
dne 25. května 2022

1. Zahájení
2. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene GasNet, s.r.o.
3. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-2007773/VB/53, Hradec n.S.
– rekonstrukce vývodů z TS758-NN, kNN
4. Cenové nabídky na akci: „Základní škola Hradec nad Svitavou rekonstrukce páteřních rozvodů vodovodu“
5. Smlouva o nájmu bytu v Domě s pečovatelskou službou
6. Různé
7. Závěr

Začátek jednání 16:00 hod

Kamil Pavliš
starosta


Obec
HRADEC n. SVITAVOU
PSČ-569 01

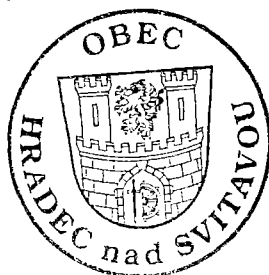
Z á p i s č. 66
z jednání Rady obce Hradec nad Svitavou
ze dne 25. května 2022

1. Jednání zahájil starosta obce, přivítal přítomné a konstatoval, že rada je usnášení schopná. Členové rady byli seznámeni s předloženým programem jednání. Rada program schválila. 4-0-0
2. Rada obce projednala a schválila Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako budoucí povinná a firmou GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, Kliše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 272 95 567, zastoupená na základě plné moci společností Gasnet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, jako budoucí oprávněná. Předmětem smlouvy je je zřízení věcného břemene pro budoucího oprávněného a jím pověřené osoby, které jim uděluje právo provést stavbu plynárenského zařízení „ROZ STL plynovod + 1 PP Hradec nad Svitavou p.p.č. 7934/1 – Ing. Radim klíč, číslo stavby: 9900115557“, včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů na služebném pozemku parc. č. 988/5. 4-0-0
3. Rada obce projednala a schválila Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-2007773/VB/53 Hradec n.S. – rek vývodů z TS758-NN, kNN, mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako povinná a firmou ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ: 247 29 035, jako oprávněná. Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene-služebnosti, které zřizuje pro oprávněného právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci a povinnost povinné výkon těchto práv strpět. Rozsah věcného břemene na st. p.č. 325, st. p.č. 955, st. p.č. 561/4, st. p.č. 566/1, st. p.č. 3354/3, st. p.č. 3354/35, st. p.č. 3681/3, st. p.č. 3695/1, st. p.č. 3699/3, st. p.č. 7519, st. p.č. 7521, podle této smlouvy je vymezen v geom. plánu č. 1723-262/2021 a na st. p.č. 522/3, st. p.č. 653/1, st. p.č. 667/1, st. p.č. 3354/3, st. p.č. 3355/1, st. p.č. 5175, podle této smlouvy je vymezen v geom. plánu č. 1681-262/2021. Věcné břemeno se zřizuje ve výši 145 134,- Kč. 4-0-0
4. Starosta obce pan Kamil Pavliš předložil radě obce dvě cenové nabídky na akci: „Základní škola Hradec nad Svitavou Rekonstrukce páteřních rozvodů vodovodu“, od firmy Datop s.r.o., Blanická 444/11, 568 02 Svitavy, IČ: 275 05 049 a od firmy EKOTOP-Uhlíř s.r.o., Boženy Němcové 10B, 568 02 Svitavy, IČ: 260 14 599. Na základě výhodnější cenové nabídky ve výši 383 206,03,- Kč bez DPH, byla vybrána firma Datop s.r.o., Blanická 444/11, 568 02 Svitavy, IČ: 275 05 049. 4-0-0
5. Rada obce projednala a schválila Smlouvu o nájmu bytu v Domě s pečovatelskou službou, mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako pronajímatel a panem R. O. bytem ukrajinským běžencem, jako nájemce. Pronajímatel pronajme byt č. 204 v 1. patře, sestávající z 1 pokoje + kk, o celkové výměře 22,93 m². Byt přenechává pronajímatel nájemci do užívání do 31.1.2023. 4-0-0
6. V bodě různé starosta obce pan Kamil Pavliš popsal a vysvětlil radě obce průběh jednání s firmou AVJ Stavby s.r.o., Svitavy, týkající se terénních úprav na pozemku p.č. 8262, k.ú. Hradec nad Svitavou, v návaznosti na posuzování vlivu na životní prostředí.
7. Program rady byl vyčerpán a nikdo z přítomných neměl další připomínky, proto starosta radu ukončil.

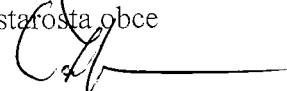
Jednání rady skončilo v 17:30 hod, dne 25.5.2022

Zapsal: Petr Juda, dne 27.5.2022

Kamil Pavliš
starosta obce



RNDr. Leoš Štefka
místostarosta obce



USNESENÍ č. 66
z jednání rady obce Hradec nad Svitavou
dne 25.5.2022

a/ Rada obce schvaluje:

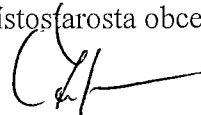
- 1) Program jednání.
- 2) Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako budoucí povinnou a firmou GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 272 95 567, zastoupená na základě plné moci společností Gasnet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, jako budoucí oprávněnou, na akci: „ROZ STL plynovod + 1 PP Hradec nad Svitavou p.p.č. 7934/1 – Ing. Radim Klíč, číslo stavby: 9900115557“, včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů na služebném pozemku parc. č. 988/5.
- 3) Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-2007773/VB/53 Hradec n.S. – rek vývodů z TS758-NN, kNN, mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako povinná a firmou ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ: 247 29 035, jako oprávněná. V Věcné břemeno se zřizuje ve výši 145 134,- Kč.
- 4) Firmu Datop s.r.o., Blanická 444/11, 568 02 Svitavy, IČ: 275 05 049, jako zhotovitele na akci: „Základní škola Hradec nad Svitavou Rekonstrukce páteřních rozvodů vodovodu“, na základě výhodnější cenové nabídky ve výši 383 206,03,- Kč bez DPH.
- 5) Smlouvu o nájmu bytu v Domě s pečovatelskou službou, mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako pronajímatelem a panem R [redacted] O [redacted] bytem [redacted] ukrajinským běžencem, jako nájemcem.

Hradec nad Svitavou, dne 25.5.2022

Kamil Pavliš
starosta obce



RNDr. Leoš Štefka
místostarosta obce



Prezenční listina
66. zasedání rady obce

v Hradci nad Svitavou
dne 25.května 2022

Kamil Pavliš
starosta obce

Pavliš
.....

RNDr. Leoš Štefka
místostarosta obce

Štefka
.....

členové rady obce:

Jan Kabát

OMLUVEN
.....

Petr Juda

Juda
.....

Vít Vařejka

Vařejka
.....