

Zápis č. 20

**z 20. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou,
konaného dne 20. 1. 2022 v zasedací místnosti OÚ Hradec nad Svitavou**

Program:

1. Zahájení
2. Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek na akci: „Technická infrastruktura pro rodinné domy, lokalita č. 10“
3. Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek na akci: „Oprava místních komunikací v Hradci nad Svitavou V. etapa“
4. Informace o stravování v jídelně ZŠ a MŠ pro cizí strážníky
5. Závěr

Začátek: 17.00 hod.

Bod 1/ zahájení

Starosta obce přivítal všechny přítomné a zahájil 20. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou.

Přítomní zastupitelé dle prezence: Bednářová Michaela, Ing. Čepička Josef, Dobiáš Karel, Dvořáčková

Dagmar, Dvořák Radek, Ehrenberger Jiří, Juda Petr, Kabát

Miroslav, Pavliš Kamil, Růžička Zbyněk, RNDr. Štefka Leoš,

Vařejka Vít, Vítek Jaroslav

Nepřítomní zastupitelé: Kabát Jan, Pytel Miloslav

Zapisovatelkou pověřena: Stanislava Jonáková



Dle počtu přítomných zastupitelů starosta konstatuje, že je zastupitelstvo obce usnášeníschopné.

Hlasování: pro – proti – zdržel se

1a) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje hlasování veřejné.

PRO – 13, schváleno jednohlasně

1b) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpravu ke každému bodu zvlášť.

PRO – 13, schváleno jednohlasně

1c) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje návrhovou komisi ve složení:

Karel Dobiáš	PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh usnesení byl přijat.
Vít Vařejka	PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh usnesení byl přijat.
Michaela Bednářová	PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 1, návrh usnesení byl přijat.

1d) Návrh na usnesení

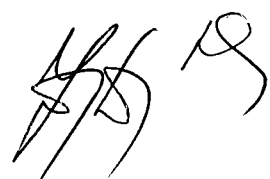
Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu:

Petr Juda	PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh usnesení byl přijat.
Zbyněk Růžička	PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh usnesení byl přijat.

Zápis z předchozího jednání zastupitelstva byl ověřen a je na obecním úřadě k nahlédnutí. Žádné námítky k němu nebyly.

Starosta: Máte někdo něco k doplnění programu?

Pan Kabát M.: Chybí mně tam diskuse.



Starosta: Doplnění programu – bod č. 5 Diskuse.

1e) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje doplněný program 20. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou.

PRO – 13, schváleno jednohlasně

Bod 2/ Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek na akci: „Technická infrastruktura pro rodinné domy, lokalita č. 10“

Starosta: Komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek předkládá Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek výběrového řízení na akci: „Technická infrastruktura pro rodinné domy, lokalita č. 10“. Nejvýhodnější nabídku podala firma GASCO s.r.o., Vodárenská 22, 530 03 Pardubice, Nemošice, IČ: 150 49 035, ve výši 19 499 533,- Kč bez DPH.

2) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje na základě návrhu Komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek firmu GASCO s.r.o., Vodárenská 22, 530 03 Pardubice, Nemošice, IČ: 150 49 035, jako nejvýhodnější.

PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

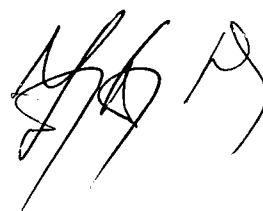
Bod 3) Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek na akci: „Oprava místních komunikací v Hradci nad Svitavou V. etapa“

Starosta: Komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek předkládá Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek výběrového řízení na akci: „Oprava místních komunikací v Hradci nad Svitavou V. etapa“. Nejvýhodnější nabídku podala firma M-SILNICE, a. s., Husova 1697, 530 03 Pardubice, IČ: 421 96 868, ve výši 2 597 864,- Kč bez DPH.

Pan Kabát M.: Mezi vítězem a tím druhým je rozdíl skoro milion. Je to možný?

Starosta: Taky jsme se na to dívali. Je to z důvodu, že M-SILNICE tady dokola budou dělat stavby.

M-SILNICE budou dělat náš úsek obchvatu Svitav, od Zavadilky po policejní střeňnici.



Firma M-SILNICE vyhrála i výběrové řízení na silnici z Křenova do Pohledů a z Pohledů do Hradce.

Pan Čepička: Kolik byla cena z projektu?

Starosta: 3 300 tis. Kč.

3) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje na základě návrhu Komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek firmu M-SILNICE, a.s., Husova 1697, 530 03 Pardubice, IČ: 421 96 868, jako nejvýhodnější.

PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 4/ Informace o stravování v jídelně ZŠ a MŠ pro cizí strávníky

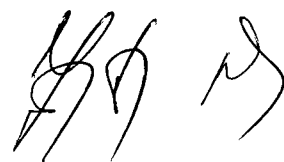
Pan Vařejka: Za tu dobu co jsme v zastupitelstvu, tak jsme do jídelny a kuchyně nainvestovali docela dost peněz. Kuchyň jsme obnovili. Chtěli jsme začít vařit pro cizí strávníky a dvojky jídla pro žáky prvního i druhého stupně. Paní ředitelka byla několikrát v radě, zjišťovali jsme, co k tomu bude zapotřebí. Výsledek máte před sebou. Mělo by se to rozjet od prvního února. Paní ředitelka měla za úkol získat novou sílu, což se podařilo. Cena oběda bude 71,- Kč. Budou se vařit dvě jídla. Jídelák bude na čtrnáct dní. Rozvoz bude zajištěn obcí. Teď o víkendu by se měly roznést letáky po celé obci i s jídelními lístky.

Pan Kabát M.: Už se mluvilo víckrát o stravování pro cizí. Škola to odmítla na základě nějakých norem a předpisů, to je teď vše v pořádku?

Pan Vařejka: Všechno bude dodrženo, jinak by to nešlo dělat. Já nevím, co bylo před tím pane Kabát, my jsme všechno zjišťovali i paní ředitelka. Škola nesmí porušit spotřební koš. Je to vše udělané tak, aby škola nic neporušila.

Pan Kabát M.: Dřív to ztroskotalo na nějakých normách, já ty normy neznám. Divím se, že najednou to jde.

Starosta: Chtěli jsme to zavést dřív, ale vstoupil do toho covid, tak jsme to neřešili. V loňském roce po konkursu a znovu zvolení paní ředitelky, tak první věc, co měla za úkol, měla do konce listopadu předložit kalkulaci a vše co bude potřeba, abychom mohli pro cizí strávníky začít vařit. Paní ředitelka přišla už na začátku listopadu, kde nám vše přednesla a spočítala kalkulaci obědů na 69,- Kč. Koruna je zisk, aby mohli zaplatit při onemocnění záskok na dohodu. S paní ředitelkou jsme řešili to druhé jídlo, abychom byli konkurence schopní



jiným jídelnám. Druhá věc je, že školní obědy se vaří zdravě. Skoro ke každému obědu se dává ovoce, salát nebo jogurt. Zatím jsme zamítli cizím strážníkům stravování přímo v jídelně z důvodu covidových. Až by různá nařízení skončila, tak by si eventuálně cizí strážník mohl sníst oběd v jídelně. Cizí strážník se nesmí setkat s žáky, bude vymezena doba.

Pan Kabát M.: Rozvoz bude zajišťovat škola?

Starosta: Obec.

Paní Dvořáčková: Rozvážet bude pan Hýbl?

Starosta: Ano.

Rozjedou se tady stavby, budou tady potencionální strážníci. Budou se dělat inženýrské sítě za penzionem, tj. minimálně na půl roku práce pro 10 - 15 lidí. I proto jsme řešili stravování pro cizí strážníky, aby se tady ti dělníci měli kde najíst. Bavili jsme se také o tom, že bychom poskytli obecní prostory, je skoro prázdná Formanka nebo tato zasedačka.

Pan Čepička: V minulých letech, kdy se mluvilo o vaření pro veřejnost, tak oficiálním argumentem vždy bylo, že škola není schopna v účetnictví postihnout vaření pro žáky školy a vaření pro veřejnost. To je už nějak pořešené?

Starosta: Teď je to ve škole na kuchařky 2 $\frac{3}{4}$ pracovních úvazků. Paní Dlábková je vedoucí stravování, kde vznikl 0,5 úvazku, tak aby tam byli tři. Když donesla paní ředitelka úvazky, tak aby se jeden další úvazek uživil, musíme sehnat 44 cizích strážníků.

Obvolával jsem si okolní obce, kde vaří pro cizí strážníky, tak někde se přes prázdniny nevaří, ale u nás se bude vařit i přes prázdniny.

4) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o stravování v jídelně ZŠ a MŠ pro cizí strážníky.

Bod 5/ Diskuse

Pan Kabát M.: Mám tady žádost o koupi obecního pozemku od jednoho občana z 24. 2. 2021. Je to pan J. [redacted] Mohl by mně k tomu někdo něco říct? Za rok mu nikdo není schopen odpovědět. Má tady veškeré věci, které k tomu potřebuje.

Pan Štefka: Nemá. Vzhledem k tomu, že přes pozemek vede vodovod, tak jsme pana J. [redacted]

informovali. Musí být na to zapsáno věcné břemeno. Dostal informaci, že musí připravit doklady pro zápis věcného břemene na tomto pozemku a do dneška to neudělal. Můžu Vám dát kopie korespondence.

Pan Kabát M.: Já to mám taky.

Pan Štefka: Máte i poslední zprávu, kterou jsem mu psal?

Pan Kabát M.: Poslední zpráva z 16. 12. 2021. Pan Kabát čte zprávu. Vyjádření Gasnetu má, ale neví, co ještě tedy k tomu je potřeba.

Starosta: To nejdůležitější.

Pan Štefka: Vy nečtete tu odpověď, kterou jsem posílal za obec, co chybí, aby jednání pokračilo.

Pan Kabát M.: Já tomu tedy nerozumím, když si kupuje pozemek, obec by měla vědět, co se na pozemku nachází.

Starosta: Však my jsme mu to řekli.

Pan Kabát M.: Ale on si to vyřizoval všechno sám. Proč?

Starosta: Protože ten pozemek chce. Pane Kabát, já Vám to řeknu úplně od začátku, jak to bylo.

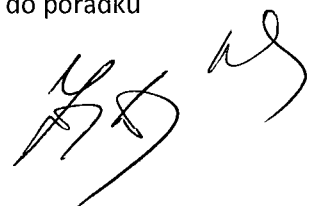
My jsme se tam sešli na místě. Prakticky polovina věcí, co tam stojí, stojí na obecních pozemcích, všechny ty stavby. On si to všechno chtěl zlegalizovat s tím, že my jsme po něm požadovali nějaké věci, které když si vyřídí, tak obec je ochotna mu pozemky prodat.

Nejdůležitější věc je, že od kraje od pana Neděli vede přes pozemky vodovod k paní Novotné. To byla první věc, která je nejdůležitější, ať se domluví s paní Novotnou, zajistí si věcné břemeno, že tam vede vodovod. On si zajistí věcné břemeno toho, že paní Novotná, když se s vodovodem něco stane, aby měla přístup k přípojce, aby si ji mohla opravit. To je první věc, kterou do dneška nesplnil. Říkali jsme mu to čtyřikrát. Další věc se týkala toho, že on tam chce najíždět od zahrady pana Neděli, což je z té úzké uličky, která tam vede. My jsme řekli, že nám je to jedno, ale ať si zajde za Nedělovými zajistit si podpis, že souhlasí s tím, že jim bude jezdit pod okny. Podpisy si teda zajistil. On si pozval geodety, je to vyměřený, geometrák je hotový, ale my čekáme na ty věci, aby to dotáhl do konce.

Pan Kabát M.: 16. 12. 2021 je tady dopis z VHOS, p. Milan Novotný poslal situační plán. Jste říkali, že to nedoložil, vždyť to má.

Starosta: No nedoložil, nemá na přípojku věcné břemeno. Já nevím, jestli chápete, co tím chci říct. On musí mít smlouvu o věcném břemeni a to nemá.

Pan Kabát M.: Já tomu rozumím. Proč ten Novotný ho neupozornil, že si to musí dát do pořádku



se zřízením věcného břemene. Vy máte s VHOS věcné břemeno?

Starosta: My nepotřebujeme, když je to na obecním pozemku.

Pan Kabát M.: Nepotřebujete? Je to majetek obce. VHOS je kdo?

Starosta: VHOS je rakouská firma.

Pan Kabát M.: Myslím si, že se zřizovala věcná břemena na plyn.

Starosta: Plyn je rozdíl, plyn není obecní majetek, proto musí mít plynáři věcné břemeno na obecním pozemku.

Pan Kabát M.: Vodovod je naše zařízení na našem pozemku.

Starosta: Ano. Panu J. [redacted] jsme to říkali, že si musí vodovod, který vede po obecních pozemcích, zaměřit a s paní N. [redacted] sepsat Smlouvu o věcném břemeni. My jsme se chtěli vyvarovat toho, že bychom prodali pozemek a paní N. [redacted] by přišla o přípojku vodovodu.

Pan Štefka: Všechny tyto informace dostal. Po zkušenostech, co s ním máme, veškeré informace dostává písemně, protože se to vleče rok.

Pan Kabát M.: Ta dohoda mezi ním a paní N. [redacted] nikdy nebude, vzhledem k jejich vztahům.

Starosta: Paní N. [redacted] řekla, že když to nachystá s právníkem, tak mu to podepíše. My už jsme tam měli pětkrát jednání na místě, dvakrát s geodetem.

Paní Dvořáčková: Když on je tak aktivní, proč k tomu ten J. [redacted] nepřijde? Proč si k tomu neřekne stanovisko?

Starosta: Ale on tam vždycky byl.

Paní Dvořáčková: Proč to vyřizuje pan Kabát?

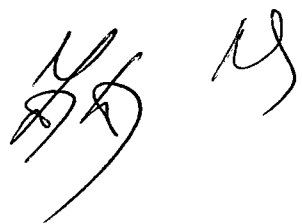
Pan Kabát M.: Pan J. [redacted] se na mě obrátil. Všechno mně poslal, já jsem si to vytisknul, ale toto pozadí, které u toho je, už mně neřekl. Bojuju tady o něco, což je vše úplně jinak. Berte to tak, že jsem se tady o tom zmínil, vy jste mně to vysvětlili a já k tomu nemám už co říct.

Starosta: Je dobře, že jste se o tom zmínil, je to uvedeno na pravou míru. To je ono, že lidi řeknou jenom to, co se jim hodí.

Pan Štefka: Přesně z tohoto důvodu, že nefungují v rodině vztahy, tak to musí být jednoznačně papírově vyřešeno, aby se jednou obec nedostala do problému s tím, že najednou tam přestane fungovat vodovod a on řekne: „Na můj pozemek nepůjdete“.

Pan Tesař: Před časem jsem se zde ptal na bílou dělicí čáru na nové silnici. Víte o tom něco?

Starosta: Dělicí čáru Vám neudělají, protože šířka silnice neodpovídá tomu, aby se tam mohla dělicí čára udělat. Silnice je majetkem Pardubického kraje.



Pan Tesař: A co ten chodník u obecního úřadu? Děje se kolem toho něco? Říkalo se, že se odkoupí ten dům.

Starosta: Zkoušelo se to, ale majitel chce za to moc peněz.

Pan Tesař: Mluvilo se i o tom, že by se udělal na druhé straně.

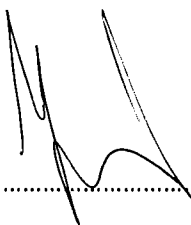
Starosta: Chodník by se měl realizovat až s opravou komunikace. Dřív nám to nepovolí, protože se začne dělat obchvat.auta budou jezdit obcí, tak nám nikdo nepovolí stavbu chodníku.

Bod 6/ Závěr

Vzhledem k tomu, že se program dnešního zasedání ZO vyčerpal a nikdo již nemá žádné připomínky, dotazy nebo návrhy jednání starosta v 17,35 hod. ukončil.

V Hradci nad Svitavou 1. 2. 2022

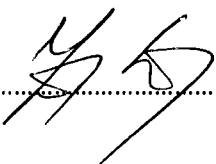
Zapsala: Stanislava Jonáková



.....

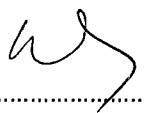
Ověřovatelé zápisu:

Petr Juda



.....

Zbyněk Růžička

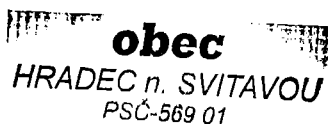


.....



.....
RNDr. Leoš Štefka

místostarosta obce

**obec**
HRADEC n. SVITAVOU
PSČ-569 01



.....
Kamil Pavliš

starosta obce

Závěr 20. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou,
konaného 20. 1. 2022

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 1a) Hlasování veřejné.
- 1b) Rozprava ke každému bodu zvlášť.
- 1c) Návrhovou komisi ve složení: Karel Dobiáš, Vít Vařejka, Michaela Bednářová.
- 1d) Ověřovatelé zápisu: Petr Juda, Zbyněk Růžička.
- 1e) Doplněný program 20. zasedání ZO.
- 2) Na základě návrhu Komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek firmu GASCO s.r.o.,
Vodárenská 22, 530 03 Pardubice, Nemošice, IČ: 150 49 035, ve výši 19 499 533,- Kč bez DPH.
- 3) Na základě návrhu Komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek firmu M-SILNICE a.s.,
Husova 1697, 530 03 Pardubice, IČ: 421 96 868 jako nejuvážnější.

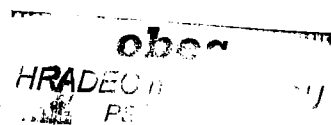
Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- 2) Informace o stravování v jídelně ZŠ a MŠ pro cizí strážníky.

V Hradci nad Svitavou dne 1. 2. 2022



.....
RNDr. Leoš Štefka
místostarosta obce



.....
Kamil Pavliš
starosta obce

