



Obec Hradec nad Svitavou

**Program č. 56**  
**k jednání rady obce Hradec nad Svitavou**  
dne 23. listopadu 2021

1. Zahájení
2. Návrh rozpočtu obce Hradec nad Svitavou pro rok 2022
3. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2020644/VB/03, Hradec nad Svitavou p.č. 8122, SS200, knn
4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-2023404/SOBS VB/02
5. Smlouva o nájmu bytu v DPS
6. Plán inventur za rok 2021
7. Žádost sociálních služeb Senioři Komárov s.r.o. o poskytnutí finančního daru
8. Žádost Mysliveckého sdružení Hradec nad Svitavou o individuální dotaci z rozpočtu obce Hradec nad Svitavou
9. Výpověď Smlouvy o dodávkách použitého kuchyňského oleje a tuků
10. Smlouva o dodávkách použitého kuchyňského oleje a tuků
11. Žádost o odkoupení pozemku p.č. 1321/9
12. Žádost o odkoupení pozemku p.č. 780/6
13. Žádost o odkoupení pozemků p.č. 780/4 a p.č. 780/5
14. Žádost o odkoupení pozemků p.č. 3354/77 a p.č. 951/1
15. Návrh programu na 19. zasedání ZO
16. Různé
17. Závěr

**Začátek jednání 16:00 hod**

Kamil Pavliš  
starosta  
*Pavliš*  
obec  
HRADEC N. SVITAVOU  
POSILCOV

**Z á p i s č. 56**  
**z jednání Rady obce Hradec nad Svitavou**  
ze dne 23. listopadu 2021

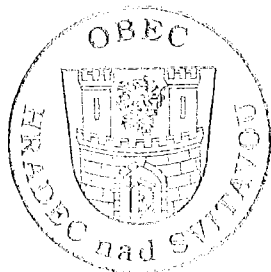
1. Jednání zahájil starosta obce, přivítal přítomné a konstatoval, že rada je usnášení schopná. Členové rady byli seznámeni s předloženým programem jednání. Rada program schválila. 5-0-0
2. Rada obce projednala a vzala na vědomí návrh rozpočtu obce na rok 2022. Návrh rozpočtu bude zveřejněn na úřední desce a předložen zastupitelstvu ke schválení.
3. Rada obce projednala a schválila Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2020644/VB/03, Hradec nad Svitavou p.č. 8122, SS200 km, ve výši 1000,- Kč bez DPH, mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako povinnou a firmou ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 247 29 035, jako oprávněnou. Předmětem Smlouvy povinná, jako vlastník dotčené nemovitosti, zřizuje k dotčené nemovitosti ve prospěch oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona. Obsahem věcného břemene je právo oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení DS na dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, povinnost povinné výkon těchto práv strpět. Jedná se o kabelové vedení NN. 5-0-0
4. Rada obce projednala a schválila Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2023404/SOBS VB/02, ve výši 2000,- Kč bez DPH, mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako budoucí povinnou a firmou ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 247 29 035, jako budoucí oprávněnou. Předmětem Smlouvy o smlouvě budoucí bude zřízení věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona. Obsahem věcného břemene bude právo budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení DS na dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, povinnost budoucí povinné výkon těchto práv strpět. Jedná se o kabelové vedení NN. 5-0-0
5. Rada obce projednala a schválila Smlouvu o nájmu bytu v Domě s pečovatelskou službou, mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako pronajímatel a paní A ██████████ Š ██████████, bytem R ██████████ č.p. ██████████ ██████████, jako nájemce. Pronajímatel pronajme byt č. 214 v 1. patře, sestávající z 1 pokoje + kk, o celkové výměře 23,88 m<sup>2</sup>. Byt přenechává pronajímatel nájemci do užívání do 31.1.2023. 5-0-0
6. Rada obce projednala a schválila Plán inventur za rok 2021. 5-0-0
7. Rada obce projednala Žádost střediska sociálních služeb Senioři Komárov s.r.o., č.p.262, 785 01 Komárov, IČ: 026 66 464, o poskytnutí finančního daru pro rok 2022 z rozpočtu Obce Hradec nad Svitavou, na financování provozních výdajů s poskytováním sociálních služeb. Rada obce schválila neposkytnout finanční dar. 5-0-0
8. Rada projednala žádost Mysliveckého sdružení Hradec nad Svitavou, z.s. o poskytnutí individuální dotace ve výši 7 000,- Kč z rozpočtu obce na rok 2021. Rada schválila poskytnutí individuální dotaci dle schváleného rozpočtu obce ve výši 7 000,- Kč a Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Hradec nad Svitavou. 5-0-0
9. Rada obce projednala a schválila vypovědět Smlouvu o dodávkách použitého kuchyňského oleje a tuku, mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako dodavatel a firmou ČERNOHLÁVEK GROUP s.r.o. - Církvice 57, 285 33 Církvice u Kutné Hory, IČ: 082 98 963, jako odběratel. Důvodem vypovědi smlouvy jsou pro Obec nevhodné provozní podmínky oproti konkurenci. 5-0-0
10. Rada obce projednala a schválila Smlouvu o dodávkách použitého kuchyňského oleje a tuku, mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako Dodavatel a firmou FRITEX s.r.o., Markvartice 108, 675 22 Markvartice, IČ: 292 98 555, jako odběratel. Dodavatel se zavazuje dodávat odběrateli nashromážděný kuchyňský olej a tuk, který pochází z domácností občanů obce. Odběratel se zavazuje tento odpad od dodavatele odebírat a platit dodavateli za něj 1,00 Kč/kg s DPH. 5-0-0

11. Rada projednala žádost pana F [REDACTED] S [REDACTED], Hradec nad Svitavou [REDACTED] 569 01 Hradec nad Svitavou, o odkoupení pozemku p.č. 1321/9 o výměře 26 m<sup>2</sup>. Rada vzala žádost na vědomí, doporučuje záměr zveřejnit a postupuje ji na zasedání Zastupitelstva obce.
12. Rada projednala žádost pana F [REDACTED] J [REDACTED], Hradec nad Svitavou [REDACTED] 569 01 Hradec nad Svitavou, o odkoupení pozemku p.č. 780/6 o výměře 90 m<sup>2</sup>. Rada vzala žádost na vědomí, doporučuje záměr zveřejnit a postupuje ji na zasedání Zastupitelstva obce.
13. Rada projednala žádost pana Z [REDACTED] B [REDACTED], Hradec nad Svitavou [REDACTED] 569 01 Hradec nad Svitavou, o odkoupení pozemku p.č. 780/4 o výměře 77 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 780/5 o výměře 69 m<sup>2</sup>. Rada vzala žádost na vědomí, doporučuje záměr zveřejnit a postupuje ji na zasedání Zastupitelstva obce.
14. Rada projednala žádost paní L [REDACTED] P [REDACTED], A [REDACTED] S [REDACTED], L [REDACTED], S [REDACTED], o odkoupení pozemku p.č. 3354/77 o výměře 77 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 951/1 o výměře 209 m<sup>2</sup>. Rada vzala žádost na vědomí, doporučuje záměr zveřejnit a postupuje ji na zasedání Zastupitelstva obce.
15. Rada obce projednala a schválila program na 19. zasedání ZO.
16. V bodě různé starosta obce pan Kamil Pavliš předložil a vysvětlil radě obce prezentaci firmy TextilEco a.s., Dřevařská 1418/17, 680 01 Boskovice a její sestavu PENGUIN BOX, která sestává ze sběru textilu a zásilkové služby z boxu. Pan místostarosta RNDr. Leoš Štefka vysvětlil a zodpověděl radě obce své dotazy týkající se zadávací dokumentace k Lokalitě č. 10. Rada obce prodiskutovala aktuální stav prodeje obecních pozemků a návrh navýšení cen za prodej obecních pozemků. Dále rada obce prodiskutovala návrhy dotací z Mikroregionu a jejich uplatnění, např. nové dětské herní prvky na obecní dětská hřiště, nákup lavic a stromů na cyklotrasy, zděná nebo dlážděná stání na kontejnery na komunální odpad.
17. Program rady byl vyčerpán a nikdo z přítomných neměl další připomínky, proto starosta radu ukončil.


Jednání rady skončilo v 19:00 hod, dne 23.11. 2021

Zapsal: Petr Juda, dne 28.11.2021

Kamil Pavliš  
starosta obce



RNDr. Leoš Štefka  
místostarosta obce



**USNESENÍ č. 56**  
**z jednání rady obce Hradec nad Svitavou**  
dne 23.11. 2021

**a/ Rada obce schvaluje:**

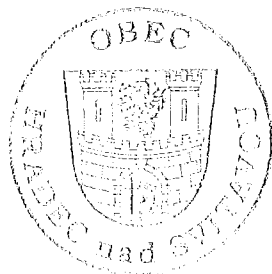
- 1) Program jednání.
- 3) Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2020644/VB/03, Hradec nad Svitavou p.č. 8122, SS200 knn, ve výši 1000,- Kč bez DPH, mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako povinnou a firmou ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 247 29 035, jako oprávněnou.
- 4) Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2023404/SOBS VB/02, ve výši 2000,- Kč bez DPH, mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako budoucí povinnou a firmou ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 247 29 035, jako budoucí oprávněnou.
- 5) Smlouvu o nájmu bytu v Domě s pečovatelskou službou, mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako pronajímatel a paní A. Š., bytem R. č.p. , jako nájemce.
- 6) Plán inventur za rok 2021.
- 7) Neposkytnout finanční dar středisku sociálních služeb Senioři Komárov s.r.o., č.p.262, 785 01 Komárov, IČ: 026 66 464, z rozpočtu Obce Hradec nad Svitavou na rok 2022, na financování provozních výdajů s poskytováním sociálních služeb
- 8) Mysliveckému sdružení Hradec nad Svitavou, z.s, poskytnutí individuální dotace ve výši 7 000,- Kč z rozpočtu obce na rok 2021 a Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Hradec nad Svitavou.
- 9) Vypovědět Smlouvu o dodávkách použitého kuchyňského oleje a tuku, mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako dodavatel a firmou ČERNOHLÁVEK GROUP s.r.o. - Církvice 57, 285 33 Církvice u Kutné Hory, IČ: 082 98 963, jako odběratel.
- 10) Smlouvu o dodávkách použitého kuchyňského oleje a tuku, mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako dodavatel a firmou FRITEX s.r.o., Markvartice 108, 675 22 Markvartice, IČ: 292 98 555, jako odběratel.
- 15) Program na 19. zasedání ZO.

**b/ Rada obce bere na vědomí:**

- 2) Návrh rozpočtu obce na rok 2022.
- 11) Žádost pana F. S., Hradec nad Svitavou , 569 01 Hradec nad Svitavou, o odkoupení pozemku p.č. 1321/9 o výměře 26 m<sup>2</sup>. Doporučuje záměr zveřejnit a postupuje ji na zasedání Zastupitelstva obce.
- 12) Žádost pana F. J., Hradec nad Svitavou , 569 01 Hradec nad Svitavou, o odkoupení pozemku p.č. 780/6 o výměře 90 m<sup>2</sup>. Doporučuje záměr zveřejnit a postupuje ji na zasedání Zastupitelstva obce.
- 13) Žádost pana Z. B., Hradec nad Svitavou , 569 01 Hradec nad Svitavou, o odkoupení pozemku p.č. 780/4 o výměře 77 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 780/5 o výměře 69 m<sup>2</sup>. Doporučuje záměr zveřejnit a postupuje ji na zasedání Zastupitelstva obce.
- 14) Žádost paní L. P., A. S., L. S., o odkoupení pozemku p.č. 3354/77 o výměře 77 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 951/1 o výměře 209 m<sup>2</sup>. Doporučuje záměr zveřejnit a postupuje ji na zasedání Zastupitelstva obce.

Hradec nad Svitavou, dne 23.11.2021

Kamil Pavliš  
starosta obce



RNDr. Leoš Štefka  
místostarosta obce



# *Prezenční listina*

56. zasedání rady obce

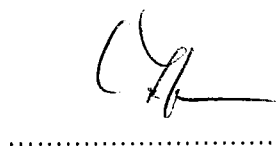
v Hradci nad Svitavou  
dne 23. listopadu 2021

*Kamil Pavliš*  
*starosta obce*



.....

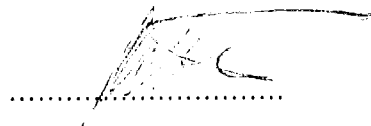
*RNDr. Leoš Štefka*  
*místostarosta obce*



.....

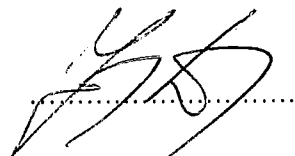
*členové rady obce:*

*Jan Kabát*



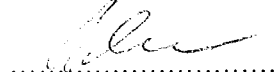
.....

*Petr Juda*



.....

*Vít Vařejka*



.....