

Zápis č. 13

z 13. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou,
konaného dne 10. 12. 2020 v zasedací místnosti OÚ Hradec nad Svitavou

Program:

1. Zahájení
2. Zpráva o činnosti rady obce č. 33, 34 a 35
3. Kalkulace vodného na rok 2021
4. Zpráva finančního výboru
5. Rozpočtové opatření č. 9/2020
6. Návrh rozpočtu na rok 2021
7. Místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na rok 2021
8. Žádosti o dotaci Podpora obnovy a rozvoje venkova Ministerstva pro místní rozvoj 2021
Podpora místních komunikací
9. Žádosti o dotaci Podpora obnovy a rozvoje venkova Ministerstva pro místní rozvoj 2021
Podpora obnovy staveb a zařízení dopravní infrastruktury
10. Prodej pozemku p. č. 1078/3
11. Prodej pozemku p. č. 1462/2
12. Prodej pozemku p. č. 3350/82
13. Žádost o úpravu obecní cesty v lokalitě č. 11
14. Diskuse
15. Závěr

Začátek: 17.00 hod.

Bod 1/ zahájení

Starosta obce přivítal všechny přítomné a zahájil 13. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou.



Přítomní zastupitelé dle prezence: Bednářová Michaela, Ing. Čepička Josef, Dobiáš Karel, Dvořáčková Dagmar, Ehrenberger Jiří, Juda Petr, Kabát Jan, Kabát Miroslav, Pavliš Kamil, Růžička Zbyněk, RNDr. Štefka Leoš, Vařejka Vít, Vítek Jaroslav

Nepřítomní zastupitelé: Dvořák Radek, Pytel Miloslav

Zapisovatelkou pověřena: Stanislava Jonáková

Dle počtu přítomných zastupitelů starosta konstatuje, že je zastupitelstvo obce usnášeníschopné.

Hlasování: pro – proti – zdržel se

1a) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje hlasování veřejné.

PRO – 13, schváleno jednohlasně

1b) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpravu ke každému bodu zvlášť.

PRO – 13, schváleno jednohlasně

1c) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje návrhovou komisi ve složení:

Ehrenberger Jiří	PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh usnesení byl přijat.
Vařejka Vít	PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh usnesení byl přijat.
Bednářová Michaela	PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 1, návrh usnesení byl přijat.



1d) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu:

RNDr. Leoš Štefka

PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh usnesení byl přijat.

Dagmar Dvořáčková

PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 1, návrh usnesení byl přijat.

Zápis z předchozího jednání zastupitelstva byl ověřen a je na obecním úřadě k nahlédnutí. Žádné námítky k němu nebyly.

1e) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje program 13. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou.

PRO – 13, schváleno jednohlasně

Bod 2/ Zpráva o činnosti rady obce č. 33, 34 a 35

2) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce č. 33, 34 a 35.

Bod 3/ Kalkulace vodného na rok 2021

Starosta: Předkládáme k projednání návrh kalkulace ceny vodného na jehož základě je nutné

schválit cenu vodného pro rok 2021. Navrhovaná cena vodného pro rok 2021 je ve stejné výši jako v letošním roce – 30,32 Kč/m³ bez DPH.

Nechal jsem si vyjet tabulku ceny vodného za posledních sedm let. Za sedm let jsme zvýšili cenu vodného o 1,25,- Kč bez DPH. Vodovod se postupně spravoval, nejsou takové havárie a ztráty. V roce 2010 jsme měli ještě 40 % ztrátovost vodovodu. Předpoklad pro rok 2020 je zhruba 20%.



Pan Kabát M.: Když je nový vodovod, tak ty ztráty jsou kde?

Starosta: Ptal jsem se vodohospodářů. Ztráty se nikdy nedostanou na nulu. Po dokončení vodovodu by měly být okolo 12 % - 13 %. Ztráty, které teď jsou, to je ještě v rámci stavby.

Pan Kabát M.: Je nový, tak jaký ztráty. Nechápu to.

Starosta: Dělávají se nějaký odkalení, odtoky, to jsou tyto ztráty. Jsou ještě i černé přípojky. Nikdo Vám nepotvrdí, že máme čistý vodovod bez černých přípojek. Pokud mají lidi před vodoměrem přípojku rozdělenou, to je nedohledatelný. Potvrdí Vám to každý vodák, že se nikdy nedostanete na čistou nulu. Máme dálkový dispečink, který hlídá spotřebu vody i přes noc, když to hodně vyskočí, jsou schopni najít úsek, o který se jedná.

3) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje cenu vodného obce Hradec nad Svitavou pro rok 2021 ve výši 30,32 Kč/m³ bez DPH.

PRO - 13, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 4/ Zpráva finančního výboru

Pan Čepička: Tato zpráva už je neaktuální, byla do 30.9. Teď to mám do 30.11. Připsal jsem si to k rozpočtu.

4) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere zprávu finančního výboru na vědomí.

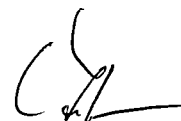
Bod 5/ Rozpočtové opatření č. 9/2020

Starosta: Předkládáme Rozpočtové opatření č. 9/2020. Jedná se o přesuny finančních prostředků mezi jednotlivými paragrafy a vyrovnání položek do 100 %.

5) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 9/2020.

PRO - 13, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.



Bod 6/ Návrh rozpočtu na rok 2021

Starosta: Dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů předkládáme

Návrh rozpočtu obce na rok 2021. Seznamuje zastupitele s jednotlivými položkami příjmů a výdajů.

6) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočet obce Hradec nad Svitavou pro rok 2021 dle přílohy č. 1.

PRO - 13, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 7/ Místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na rok 2021

Starosta: Společnost LIKO Svitavy, a.s. schválila výši poplatku na rok 2021 za svoz a odstranění odpadů, za svoz a odstranění nebezpečných odpadů, zajištění separovaného sběru využitelných složek komunálního odpadu a zpětného odběru vyřazeného elektrozařízení ve výši 792,- Kč. V letošním roce činil poplatek 708,- Kč. Jedná se o navýšení o 84,- Kč. V roce 2020 občan zaplatil 630,- Kč a 78,- Kč na občana doplácela obec. Rada obce navrhuje zvýšení poplatku pro občana ve výši 700,- Kč a obec bude doplácet 92,- Kč na občana. Příspěvek obce se v roce 2021 zvýší o 14,- Kč za občana.

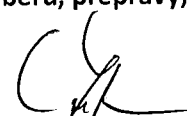
Zjišťoval jsem si v okolních obcích, jakou výši poplatku budou zastupitele navrhopvat a schvalovat.

Březová má poplatek 580,- Kč/občana a zastupitelstvo nechce a nebude navyšovat poplatek. Ve Vendolí mají 624,- Kč, budou navrhopvat 708,- Kč. V Koclířově budou navrhopvat 700,- Kč. V Radiměři mají 570,- Kč a budou navrhopvat 650,- Kč a další rok 700,- Kč. Kamenná Horka má 620,- Kč, budou navrhopvat 700,- Kč. Obec Karle má 400,- Kč, ale zastupitelstvo nechce slyšet o navyšování.

My jsme se v radě dohodli, že navrhopujeme poplatek na občana 700,- Kč, kdy obec bude doplácet 92,- Kč na občana. Příspěvek obce se v roce 2021 zvýší o 14,- Kč za občana.

7) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy,



třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na rok 2021 ve výši 700,- Kč včetně DPH.

PRO - 13, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

**Bod 8/ Žádosti o dotaci Podpora obnovy a rozvoje Ministerstva pro místní rozvoj 2021 Podpora
místních komunikací**

Starosta: Ministerstvo pro místní rozvoj vyhlásilo v Národních dotacích- Podpora obnovy a rozvoje venkova dotační tituly. Jedním z nich je Podpora obnovy místních komunikací, výše dotace je 80 %. Máme zpracovanou PD na obnovu místních komunikací: 19d, 20d, 21d, 25d, 26d v celkové výši 5 250 000,- Kč bez DPH. Mezi základní podmínky a přílohy žádosti o dotaci je usnesení a zápis zastupitelstva se schválením podání žádosti o dotaci.

8) Návrh na usnesení

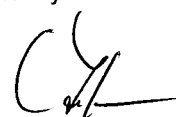
Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci Podpora obnovy a rozvoje venkova Ministerstva pro místní rozvoj 2021 pro obce do 3 000 obyvatel, ve vypsáném dotačním titulu Podpora obnovy místních komunikací.

PRO - 13, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

**Bod 9/ Žádosti o dotaci Podpora obnovy a rozvoje venkova Ministerstva pro místní rozvoj 2021
Podpora obnovy staveb a zařízení dopravní infrastruktury**

Starosta: Ministerstvo pro místní rozvoj vyhlásilo v Národních dotacích- Podpora obnovy a rozvoje venkova dotační tituly. Jedním z nich je Podpora obnovy staveb a zařízení dopravní infrastruktury, výše dotace je 80 %, maximálně 5 mil. Kč. Máme zpracovanou PD na obnovu mostů u pošty a u Kučerových v celkové výši 8 330 000,- Kč bez DPH. Mezi základní podmínky a přílohy žádosti o dotaci je usnesení a zápis zastupitelstva se schválením podání žádosti o dotaci.

Myslel jsem, že budeme žádat o dotaci na oba mosty, u Kučerových a u pošty. Přišel nám rozpočet na oba mosty a je to 10 mil. Kč. V pondělí za mnou byl pan Dobrovolný z firmy, která nám tady dělá mostní prohlídky. Ptal se, proč chceme opravovat i most u pošty, když o kousek dál máme krásný stabilní most, který když se opraví, bude mít nosnost jako most



u pošty. Na radě jsme se dohodli, že zažádáme o dotaci na most u Kučerových a u pošty by se most zboural a udělala by se tam pochůzí lávka. Obec by ušetřila 2,5 – 3 mil. Kč. Pokud by nám neprošla dotace na most u Kučerových, tak jsme se dohodli, že budeme z tohoto dotačního titulu žádat na opravu parkovacích a odstavných ploch, což chceme dělat za 2 mil. Kč s chodníky. Nemůžeme žádat na obě akce, protože z každého dotačního titulu se může žádat jen na jednu akci. Samozřejmě nejdřív budeme žádat o dotaci na mosty.

Pan Štefka: Hleděli jsme do budoucna. Všechny tyto mosty a lávky, co obec má, tak na základě prohlídek má obec povinnost udržovat je v dobrém technickém stavu. Tady jsou dva mosty, které jsou 100 metrů od sebe. Dopravně to lze vyřešit, aby byl využitý most jeden a s lávkou pro pěší k poště. Toto řešení se nám zdá nejrozumnější i z hlediska budoucnosti.

Paní Bednářová: Jaký je rozdíl mezi udržováním lávky a udržováním mostu? Máme to nějak spočítaný?

Starosta: Mluvil jsem s panem Dobrovolným. Když se postaví nový most, tak se dělá zhruba na 100 let. Po 25 letech musí se dělat kompletní hydroizolace mostu, která nás čeká skoro na každém mostě. Nový most postavíte za 5 mil. Kč a lávka za 1,5 mil. Kč. Nová lávka, když se dá železná konstrukce a pochůzí beton, nemusí se dělat žádná hydroizolace. Hydroizolace je mostě ta nejdražší věc, která se opravuje.

Paní Bednářová: Abychom se nerozhodli udělat lávku, aby ty výdaje v rámci 20 let nebyly plus mínus stejné.

Starosta: Tyhle ty mosty u pošty a u Kučerových jsou zde historicky. U pana Pauka se po povodni taky most radši strhnul a udělala se tam lávka. Radši se daly peníze na most u Štěrbových, aby se most zkapacitnil. Máme v obci 15 mostů na starosti a 14 lávek. Veškeré stavby, které obec provádí, se budou v budoucnu muset opravovat. Čím míň bude mít obec věcí na opravu, tím bude obec víc šetřit. Kdybychom zažádali o oba mosty a postavili je, stojí to 10 mil. Kč. Když budeme úspěšní, dostaneme 5 mil. Kč na oba dva mosty. Obec dá ze svého 5 mil. Kč. Když zažádáme na ten jeden most, dostaneme 80 %, což je 4 mil. Kč a obec dá ze svého 1 mil. Kč. Pan Dobrovolný mně říkal, že za lávku se bez problému vejde do 1,5 mil. Kč. Obec ze svého zaplatí jen 2,5 mil. Kč. To znamená, že obec 2,5 mil. Kč šetří.

Pan Kabát M.: Já si myslím, že most u pošty by byl daleko víc využíváný. Je to zprovoznění komunikace od kostela dolů a vyjede na hlavní silnici. Most u Kučerů ten slouží jenom



jemu nikomu jinému. Slouží to tam jako propojka.

Paní Dvořáčková: Já to řeknu asi takhle, ten most tam potřebný je, všichni to vědí, akorát celej obecní úřad, rada a všichni mají srandu z toho, že se třičtvrtě roku nemůže nikdo dostat ani na poštu. Jeden zákaz, druhej zákaz, proč by tam měl být nějaký most? Proč se investuje tolik dolů do jezírek, proč se nemůže udělat kloudnej most? Nechtělo by to udělat nějaký kompromis? Tak jak řekl starosta jednomu technikovi, tady mě to nezajímá. Lidi se tam nemají skutečně jak dostat. Proč lidi, kteří dělají u obce, to aspoň nějak nevyspárovali, aby se to nějak zpevnilo? Až se stane nějaký úraz, tak bude pozdě. Všechno vás zajímá okolo, ale most nikoho nezajímá.

Starosta: Paní Dvořáčková, tento most by správně neměl být ani pro chůzi, protože je nebezpečný.

Měl by být zavřený úplně.

Paní Dvořáčková: Tak tam budete muset dát nějaký cedule.

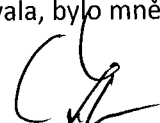
Starosta: Druhá věc je, že stejně nemáme peníze pro oba mosty, musíme se rozhodnout pro jeden nebo druhý. Můj názor je, že když spadne most u pošty, furt je nějaká jiná objízdná trasa a nějak se tam dostanete. Když spadne most u Kučerových, tak pan Kučera se nemá jak dostat domů. Most je taky nebezpečný, správně by měl být taky zavřený.

Třetí věc, řekl jsem, to přiznávám, a řeknu to upřímně, že mě to nezajímá. Řeknu Vám, o co jde. Pan Vrána mě volal, že zadělávají asfalt u pošty, že se by tam mohli vyasfaltovat něco navíc, že by to tam zpevnili. Já jsem se ptal, jestli to tam rozbili. Ne, ale zbyl jim asfalt. Řekl jsem, že je to majetek pošty a tím bychom zhodnocovali majetek pošty a paní Dvořáčková nedávno řekla panu Hýblovi, že je to pošty majetek a že ona si na tom může dělat, co chce. My na něj ten asfalt nepoložíme. Chtěli jsme po poště tam umístit jeden sloup veřejného osvětlení, který slouží veřejnosti, tak pošta po nás požaduje věčné břemeno s tím, že nejdřív si ho necháme zaměřit, spočítat a budeme platit minimálně deset tisíc korun. Nevidím důvod, proč bychom měli poště asfaltovat nějaký parkovištěátko.

Paní Dvořáčková: Nebylo to o parkovišti. Tam to bylo o tom, že před vchodem asfalt původně byl, ale ten se rozbil. Nedalo se to tam do původního stavu.

Starosta: Pan Vrána ho tam vrátí, ale on ho chtěl rozšiřovat až k vývěsce, která je tam nově udělaná.

Paní Dvořáčková: Když už se bavíme o penězích. Může mně někdo říct, proč Buřvalovi mají vyasfaltovanou svoji soukromou cestu? Proč dole u Rodinů je to vyasfaltováno nově, u pan Vítka je trojúhelník z asfaltu? Když jsem se na to informovala, bylo mně



řečeno, běžte se domluvit za starostou, když Vám to povolí, tak Vám vyasfaltujeme, co budete chtít.

Starosta: Paní Dvořáčková, kolem Buřvalových je to na soukromé cestě. Musíte se podívat do pasportu komunikací. Tato cesta je v pasportu komunikací jako místní komunikace, což znamená, že obec se musí o komunikaci starat. Další věc je, že na horním konci také asfaltujeme místní komunikace, které jsou v soukromém vlastnictví. Je tam obecní komunikace a do půlky je to soukromé. My se snažíme to napravit, což tady vidíte, že odkupujeme pozemky. Pan Buřval mně řekl, že když je to místní komunikace, tak by se měla spravit, protože je veřejná.

Paní Dvořáčková: To není místní komunikace, ale jeho cesta.

Starosta: Musíte se podívat do pasportu komunikací. On s tou cestou nemůže nic dělat, nemůže ji zavřít, musí ji nechat zprůchodněnou. Když si někdo nechal dělat vjezd do baráku, třeba Kunčákovi, tak si to ty lidi zaplatili. Stejně i na dolním konci u pana Vařejky, pana Dobiáše, tak jsem Vám říkal, že si to ty lidi zaplatili, říkala jste, že byste to ráda viděla.

Paní Dvořáčková: Já se na to ráda podívám.

Starosta: Tak Vám tady ukazuji fakturu na to, co bylo vyasfaltováno. Všichni, co si dělají něco navíc, tak si to platí. Pokud je někde nějaký vjezd, tak uděláme sjezd, ale nikomu neděláme vjezdy do dvora nebo do kopce. Já mám taky kopec jako cestu ke statku, což je obecní cesta, vše co tam je jsem si dělal sám. A dokonce z toho důvodu, aby mě někdo nepodezíral, že jsem si to nezaplatil. Proto jsem si tam ten asfalt nenechal udělat, protože přesně jsem se chtěl vyhnout těmto řečem.

Paní Dvořáčková: Tady nejde o řeči, kdybys řekl na nějakým zastupitelstvu, bude se dělat tohle a tohle, jsou-li ty lidi si to ochotni uhradit, tak se dá o tom přemýšlet. Vy uděláte něco, neřeknete nic a pak tyto domněnky v dědině nastávají. Ono je potřeba s těma lidma komunikovat, což tady prostě není, ani na zastupitelstvu ani v dědině, protože tady v Hradci to nikoho nezajímá. Tady prostě ta komunikace není.

Starosta: Ale je paní Dvořáčková? S každým, když se dělá komunikace, se to prochází a s těma lidma mluvím. Každému se to říká, ať se domluví s chlapama a oni to spočítají, kolik to bude stát. Domluvte se s firmou, oni to spočítají a udělají. Nechápu, kdo se s nima nedokázal domluvit, možná akorát ten, kdo na to neměl peníze a spoléhal na to, že to udělá obec.

Paní Dvořáčková: Jde o to, že to nebylo nikde řečený.



Podívejte se, jak je dole udělaná cesta u pana Vybíhala, u nás to taky udělaný není.

Dodělaný to ani není, odjeli a nedodělalo se to.

Starosta: A která cesta není hotová?

Paní Dvořáčková: Cesta kolem pana Vybíhala k Janě Havelkové. V jakém stavu to tam nechali? To, že tam položí asfalt, nedodělali boky a odejdu od toho? Odjeli se stroji a tím to skončilo.

Starosta: Tím ta stavba neskončila. Vždyť jsem to tady říkal, že se cesty budou ještě fakturovat.

Paní Dvořáčková: Fakturace a práce, to je něco jiného.

Starosta: To není. Pokud nemají dodělanou akci, já jim nepřevezmu fakturaci. To můžeme být rádi, že jsem sehnal firmu na asfaltování. Jsem rád, že ty asfalty udělali, kdyby mrzlo, tak už tady dávno nejsou. Krajnice dodělají v lednu, když nebude počasí, přijedou na jaře. Myslím si, že je důležitý, že se udělají asfalty, krajnice tolik nebolí. Hlavně, že se lidi dostanou k baráku.

Paní Dvořáčková: Já ne.

Starosta: Musíte zavolat na kraj, ti tu silnici u Vás dělají.

Pan Kabát M.: Myslím si, že je to z cesty. Je občanka Hradce, a když se na tebe obrátí, měl by ses snažit vyhovět a ne obraťte se na kraj. S krajem komunikuješ ty, kdo se bude zajímat o nějakou občanku?

Starosta: To není pravda, byl jsem u Vás asi třikrát.

Paní Dvořáčková: Když to řeknu na rovinu, ale za obec bys na kraj měl komunikovat ty, a ne abychom my tam vyvolávali. A zase je to o té komunikaci.

9) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci Podpora obnovy a rozvoje venkova Ministerstva pro místní rozvoj 2021 pro obce do 3 000 obyvatel, ve vypsáném dotačním titulu Podpora obnovy staveb a zařízení dopravní infrastruktury.

PRO - 13, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 10/ Prodej pozemku p. č. 1078/3

Pan Štefka: Žádost pan V. Dle územního plánu je to zahrada – 50,- Kč/m². Žádá z důvodu přiřčení k nemovitostem. Na pozemek nezasahují žádné sítě. Komise doporučuje



prodej.

10) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 1078/3 o výměře 28 m² za cenu 50,- Kč/m²

včetně DPH panu T M Hradec nad Svitavou čp.

PRO - 13, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 11/ Prodej pozemku p. č. 1462/2

Pan Štefka: Žádost paní Ř Pozemek je využíváný jako zahrada, dlouhodobě zaplocený.

Na pozemek nezasahují sítě. Komise doporučuje prodej.

11) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 1462/2 o výměře 611 m² za cenu 50,- Kč/m²

včetně DPH paní E Ř Hradec nad Svitavou čp.

PRO - 13, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 12/ Prodej pozemku p. č. 3350/82

Pan Štefka: Žádost pana P Pozemek je využíván jako vjezd do jeho areálu. Cena 16,- Kč/m².

Doporučujeme prodej s podmínkou souhlasu s budoucí kabelizací, bude tam vedení veřejného osvětlení a ocenit strom.

12) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 3350/82 o výměře 496 m² za cenu 16,- Kč/m²

včetně DPH panu L P Hradec nad Svitavou čp.

PRO - 12, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 1, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 13/ Žádost o úpravu obecní cesty v lokalitě č. 11

Pan Štefka: Na obec přišla žádost o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu



k informacím. Žádost podala paní Šrámková z Prahy. Žádá o informaci, jak bude řešena přístupová cesta k lokalitě č. 11 – plocha k bydlení v rodinných domech podle územního plánu. Žádá o informace: řešení přístupové cesty, chodníků a osvětlení, kdo bude hradit a zápis zastupitelstva, kde jsou tyto informace zapsány. Je zde podstatný rozdíl u lokalit, které řeší obec (lokalita za penzionem nebo za Žabkou). V této lokalitě obec nemá žádné pozemky, není žádná příprava pro budoucí zástavbu této lokality. Řešení cesty, chodníků a osvětlení je věcí investorů této lokality.

Starosta: Paní Šrámková vlastní v této lokalitě pozemky, které přes realitní kancelář prodává s tím, že by měla pokračovat zástavba na spodní část obce. Realitka tvrdí budoucím stavebníkům, že obec se postará o to, že tam přivede inženýrské sítě a udělá i komunikaci. Několikrát jsem to paní Šrámkové říkal, že obec tam nemá žádný stavební záměr, v pasportu komunikací ta komunikace není vedena jako místní prozatím. Obec nemá v plánu tam cokoliv budovat. Upozorňoval jsem ji na to, že kdokoliv staví nový dům, tak není v silách obce, aby každému vybudovala kompletně novou komunikaci. Když píšu rozhodnutí nebo vyjádření ke stavebnímu záměru, vede tam obecní komunikace, tak tam píšu, že obec souhlasí s vybudování přístupové komunikace, ale na finanční náklady stavebníka bez pomoci obce, i když je komunikace obecní. Lidi s tím musí počítat. Není v silách obce dělat každou komunikaci. V radě jsme dali návrh na odpověď: Přístupová cesta k lokalitě č. 11 není v pasportu komunikací vedena jako místní komunikace. Obec Hradec nad Svitavou v lokalitě č. 11 nevlastní žádné pozemky a nemá v lokalitě žádný stavební záměr. Stavební pozemky jsou ve vlastnictví soukromých vlastníků, proto si přístupovou komunikaci řeší stavebníci samostatně na vlastní náklady, bez finančního příspěví obce, i když je cesta ve vlastnictví Obce Hradec nad Svitavou. Komunikace by měla být vybudována dle platných norem a s veškerým příslušenstvím.

Pan Kabát M.: Chtěl bych říct, že mluvíš úplně o něčem jiném. Vzpomeň si, když tam byly pozemky a stavěly se domky s tím, že se tam udělají inženýrské sítě, přivede se plyn, odpady, voda. Následně tam budou investice.

Starosta: Kterou lokalitu myslíte?

Pan Kabát M.: Jak jsou tam domky, kdes bydlel. Přivedl se tam plyn a všechno.

Starosta: Kdo to tam přivedl, pane Kabát? Já jsem to tam přivedl. Já jsem to celý zaplatil. Přivedl jsem tam plyn, vodu, elektriku. Já jsem to zaplatil i tu komunikaci jsem zaplatil.



Pan Kabát M.: Vzpomínám si, že následně tam budou stavební parcely.

Starosta: Samozřejmě, ale to jsem tam přivedl všechno já pro tyto baráky. Od okálů jsem kopal plyn, od silnice vodu a od traťáčky elektrikou. A SÚS mně dělala komunikaci asi za 180 tis. Kč.

Protože to byla soukromá věc, tak jsem od obce nedostal ani korunu.

Pan Kabát M.: Já bych o tom nechtěl nějak polemizovat. Víím, že to tu padlo v zastupitelstvu.

Starosta: Samozřejmě. Tenkrát paní Šrámková pozemky nabízela obci a pan Vybíhal je chtěl koupit.

Ty parcely, co tam má, nabízela za 200 tis. Kč, a že by to tam obec vybuodovala. Nakonec to paní Šrámková neprodala, takže tam nešla ani koruna z obce na inženýrské sítě a komunikace.

Pan Kabát M.: Je to můj názor, nechci to řešit dál. Jsem ale taky proti, aby se tam něco budovalo pro někoho. Třeba u Milana Veselého. Měl přístupovou cestu od státní a taky se mu tam cesta udělala.

Starosta: Musíte, pane Kabát, rozeznávat, co máme v pasportu komunikací, který je schválený, a co v pasportu komunikací není. Když je to v pasportu komunikací a je to místní komunikace, tak podle zákona o komunikaci se musí obec starat. Protože pasport komunikací je schválen všema vlastníky, kteří tam mají nějaký vlastnický podíl. Kdyby člověk tenkrát řekl, že nechce, aby tam komunikace byla, tak tam komunikace nesmí být. Pasport komunikací máme od roku 2015 a o místní komunikace se musíme starat, i když jsou soukromý.

13) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje odpověď na žádost o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

PRO - 13, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 14/ Diskuse

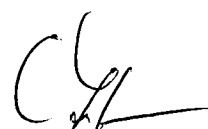
Pan Kabát M.: Já bych chtěl u nás u bytovek, jestli by tam nebylo možné dát ještě jedno světlo.

U kontejnerů večer není vidět, ráno se tam vždy objeví obrovnané kontejnery.

Starosta: Tam nevede drát, byl jsem tam s Robertem Pechanovým.

Pan Kabát M.: Vede. Tam je závěsný kabel. Z čeho tam napájíte rozhlas.

Starosta: Tam je drát veřejného osvětlení?



Pan Kabát M.: Jistě. Bylo to natažený až na roh bytovky, oni to pak nechtěli, tak to tam tak zůstalo.

Starosta: To by se musel ořezat ten strom.

Pan Kabát M.: Když tam natočíš světlo, můj strom to není.

Starosta: Ten strom je obecní.

Pan Kabát M.: Tak ho skácíme. Mně se jedná jen o LED světlo. Je tam 30 bytů, lidi se na to ptají.

Starosta: Když si nikdo nestěžuje, tak o tom nevím. Zajedu se tam podívat.

Pan Kabát M.: Určitě to tam půjde. Já to tam s vaším souhlasem dám.

Starosta: Tak to tam dejte. Vyfakturujte to obci.

Paní Bednářová: Jak se dělá nové osvětlení.

Starosta: Dáme tam zatím ob jeden sloup. Musí tam podle normy přijít silnější světla, máme je objednaný, ale budou dodaný až 11. ledna.

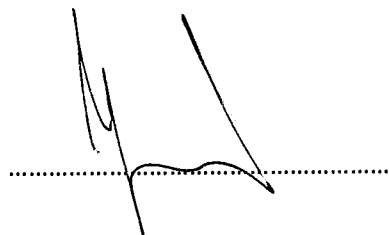
Pan Kabát J.: Jak jsme se bavili o těch pozemcích, že většina jich už je vypořádaných. Pozemků je stále dost, které využívají lidi. Chtěl bych poprosit, kdybyste se porozhlédli kolem sebe nebo Vaši známí a příbuzní, aby si to lidi zkontrolovali. Dát nějakou informaci do zpravodaje, na web, facebook, aby si to dali do pořádku. Už jsme uvažovali o tom, že už se to zdraží. Je to taková žádost o pomoc, o součinnost.

Bod 15/ Závěr

Vzhledem k tomu, že se program dnešního zasedání ZO vyčerpal a nikdo již nemá žádné připomínky, dotazy nebo návrhy jednání starosta v 18,25 hod. ukončil a popřál pěkné vánoční svátky.

V Hradci nad Svitavou 17. 12. 2020

Zapsala: Stanislava Jonáková

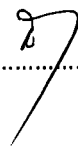


Ověřovatelé zápisu:

RNDr. Leoš Štefka



Dagmar Dvořáčková



RNDr. Leoš Štefka
místostarosta obce



Kamil Pavliš
starosta obce

Závěr 13. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou,
konaného 10. 12. 2020

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 1a) Hlasování veřejné.
- 1b) Rozprava ke každému bodu zvlášť.
- 1c) Návrhovou komisí ve složení: Jiří Ehrenberger, Vít Vařejka, Michaela Bednářová.
- 1d) Ověřovatelé zápisu: RNDr. Leoš Štefka, Dagmar Dvořáčková.
- 1e) Program 13. zasedání ZO.
- 3) Cenu vodného obce Hradec nad Svitavou pro rok 2021 ve výši 30,32 Kč/m³ bez DPH.
- 5) Rozpočtové opatření č. 9/2020.
- 6) Rozpočet obce Hradec nad Svitavou pro rok 2021 dle přílohy 1.
- 7) Místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů na rok 2021 ve výši 700,- Kč včetně DPH.
- 8) Podání žádosti o dotaci Podpora obnovy a rozvoje venkova Ministerstva pro místní rozvoj 2021 pro obce do 3000 obyvatel, ve vypsáném dotačním titulu Podpora obnovy místních komunikací.
- 9) Podání žádosti o dotaci Podpora obnovy a rozvoje venkova Ministerstva pro místní rozvoj 2021 pro obce do 3 000 obyvatel, ve vypsáném dotačním titulu Podpora obnovy staveb a zařízení dopravní infrastruktury.
- 10) Prodej pozemku p. č. 1078/3 o výměře 28 m² za cenu 50,- Kč/m² včetně DPH panu T, |
V. | Hradec nad Svitavou čp. |
- 11) Prodej pozemku p. č. 1462/2 o výměře 611 m² za cenu 50,- Kč/m² včetně DPH paní E | Ř |
Hradec nad Svitavou čp. |
- 12) Prodej pozemku p. č. 3350/82 o výměře 496 m² za cenu 16,- Kč/m² včetně DPH, panu L |
P. | Hradec nad Svitavou čp. |
- 13) Odpověď na žádost o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.



Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- 2) Zprávu o činnosti rady obce č. 33, 34 a 35.
- 4) Zprávu finančního výboru.

V Hradci nad Svitavou dne 17. 12. 2020



.....
RNDr. Leoš Štefka
místostarosta obce



.....
Kamil Pavliš
starosta obce

