

Zápis č. 8

**z 8. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou,
konaného dne 3. 12. 2019 v zasedací místnosti OÚ Hradec nad Svitavou**

Program:

1. Zahájení
2. Zpráva o činnosti rady obce č. 15, 16 a 17
3. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o podmínkách stavby č. S/OM/2401/17/ZŠ
4. Zápis z provedené revize hospodaření Svazku obcí Mikroregionu Svitavsko za rok 2018
5. Závěrečný účet svazku Mikroregion Svitavsko za rok 2018
6. Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo – č. smlouvy zhotovitele: 9 – 0771A19 ze dne 28. 8. 2019
7. Kalkulace vodného na rok 2020
8. Cena stočného na rok 2020
9. Registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace z Ministerstva zemědělství
10. Zpráva Finanční výboru
11. Místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
12. Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu 2021 - 2024
13. Rozpočtové opatření č. 8/2019
14. Návrh rozpočtu na rok 2020
15. Nákup pozemků p. č. 7913/19, p. č. 7912, p. č. 1046/2, p. č. 1046/5 a p. č. 3568/8
16. Nákup pozemku p. č. 8119/2
17. Nákup pozemku p. č. 8154/2
18. Prodej pozemku p. č. 1133
19. Prodej pozemku p. č. 1450/13
20. Prodej pozemku p. č. 7092/1



21. Prodej pozemků p. č. 7091 a p. č. 7092/2
22. Prodej pozemku p. č. 3350/78
23. Prodej pozemku p. č. 2829
24. Prodej pozemku p. č. 3370/77
25. Prodej pozemků p. č. 3354/69 a p. č. 3354/3a
26. Prodej pozemku p. č. 517/3
27. Prodej pozemku p. č. 3350/79
28. Prodej pozemků p. č. 3355/75 a p. č. 332/6
29. Prodej pozemku p. č. 3351/8
30. Prodej pozemku p. č. 421/2
31. Prodej pozemků p. č. 1450/14 a p. č. 1450/15
32. Prodej pozemku p. č. 599
33. Prodej pozemků p. č. 8284/3, p. č. 1056/9, p. č. 3789/5, p. č. 1051/14 a p. č. 7915/2
34. Diskuse
35. Závěr

Začátek: 17.15 hod.

Bod 1/ zahájení

Starosta obce přivítal všechny přítomné a zahájil 8. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou.

Přítomní zastupitelé dle prezence: Bednářová Michaela, Ing. Čepička Josef, Dobiáš Karel, Dvořáčková Dagmar, Ehrenberger Jiří, Juda Petr, Kabát Jan, Kabát Miroslav, Pavliš Kamil, Pytel Miloslav, Růžička Zbyněk, RNDr. Štefka Leoš

(17:25), Vařejka Vít, Vítek Jaroslav

Nepřítomní zastupitelé: Dvořák Radek

Zapisovatelkou pověřena: Stanislava Jonáková

Dle počtu přítomných zastupitelů starosta konstatuje, že je zastupitelstvo obce usnášeníschopné.

Hlasování: pro – proti – zdržel se

1a) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje hlasování veřejné

PRO – 13, schváleno jednohlasně

1b) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpravu ke každému bodu zvlášť

PRO – 13, schváleno jednohlasně

1c) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje návrhovou komisi ve složení:

Dvořáčková Dagmar

PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 1, návrh usnesení byl přijat.

Ehrenberger Jiří

PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 1, návrh usnesení byl přijat.

Pytel Miloslav

PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh usnesení byl přijat.

1d) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu:



Vítek Jaroslav

PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 2, návrh usnesení byl přijat.

Bednářová Michaela

PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 1, návrh usnesení byl přijat.

Zápis z předchozího jednání zastupitelstva byl ověřen a je na obecním úřadě k nahlédnutí. Žádné námitky k němu nebyly.

Starosta: Chtěl bych doplnit program:

vložit bod 11) Místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Další body se posunou v číselném pořadí.

1e) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje upravený program 8. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou.

PRO – 13, schváleno jednohlasně

Bod 2/ Zpráva o činnosti rady obce č. 15, 16 a 17

Starosta: Nějaké dotazy k radám?

2) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce č. 15, 16 a 17.

Bod 3/ Dodatek č. 1 ke Smlouvě o podmínkách provedení stavby č. S/OM/2401/17/ZŠ

Starosta: Jedná se o stavbu nové komunikace, která bude od Zavadilky až na křižovatku v Křenově.

V zastupitelstvu jsme schvalovali Smlouvu o podmínkách provedení stavby. Liší se to v bodu č. 2, protože orgán životního prostředí na zachování krajinného rázu požadoval, aby byly větší zábory a větší výsadba stromů. Zvětšuje se trvalý zábor našich obecních pozemků nahoře u Sklené, to je jediná změna ve smlouvě.

3) Návrh na usnesení



Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o podmínkách provedení stavby
č. S/OM/2401/17/ZŠ ze dne 5. 2. 2018 mezi Obcí Hradec nad Svitavou a Pardubickým krajem,
Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice, IČ: 70892822.

PRO - 13, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 4/ Zápis z provedené revize hospodaření Svazku obcí Mikroregionu Svitavsko za rok 2018

Starosta: Tak jako každý rok musíme schválit hospodaření svazku Mikroregion Svitavsko za rok 2018 a
Závěrečný účet Mikroregionu Svitavsko za rok 2018.

4) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zápis z provedené revize hospodaření Svazku obcí
Mikroregionu Svitavsko za rok 2018.

Bod 5/ Závěrečný účet svazku Mikroregion Svitavsko za rok 2018

5) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo bere na vědomí Závěrečný účet DSO Mikroregionu Svitavsko za rok 2018.

Bod 6/ Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo – č. smlouvy zhotovitele: 9 – 0771A19 ze dne 28. 8. 2019

Starosta: Je to dodatek ke smlouvě s firmou PORR, která nám na horním konci dělala komunikace.

V dodatku jsou vyčísleny vícepráce a méněpráce. Je změna ceny díla z důvodu nutnosti
zhotovení dodatečných stavebních prací a odpočtu neprovedených prací na výše uvedené
stavbě.

6) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo – č. smlouvy zhotovitele: 9 – 0771A19
ze dne 28. 8. 2019.

PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 7/ Kalkulace vodného na rok 2020

Starosta: Od 1. 5. 2020 dojde ke změně sazby DPH z 15% na 10%. Cena vodného byla stanovena tak, aby po 1. 5. byla stejná jako v letošním roce. Cena bez DPH do 30. 4. bude 34,86 Kč vč. 15% DPH a od 1.5. bude cena vodného 33,35 Kč vč. 10% DPH.

Pan Čepička: Zatím se podle kalkulace nepočítá s tím, že po dokončení II. etapy by klesly ztráty?

Starosta: Určitě to poklesne, ale zatím to analýza nezohledňuje. Zohlední se to příští rok. Skutečný únik vodovodu před I. etapou byl 48 %, se stavbou se to začalo snižovat. Po ukončení II. etapy bychom se mohli dostat mezi 10 -12 % ztrátovosti.

Pan Čepička: Ten vodojem a parcely má už obec v majetku?

Starosta: Smlouva je podepsaná. Už je to na katastru nemovitostí a čekáme, až to zapíší.

7) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje cenu vodného obce Hradec nad Svitavou pro rok 2020 ve výši 30,32 Kč/m³ bez DPH.

PRO – 14, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 8/ Cena stočného na rok 2020

Starosta: Pan Vykydal nachystal povídání a kalkulaci. V průběhu roku dojde ke změně sazby DPH.

8) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje cenu stočného obce Hradec nad Svitavou pro rok 2020 ve výši 40,- Kč/m³ bez DPH.

PRO – 14, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

Pan Čepička: Až bude psát starosta ceny stočného do zpravodaje, bylo by dobré tam uvést, že je bezpodmínečně nutné dodržet podmínky poskytovatele dotace.



Bod 9/ Registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace z Ministerstva zemědělství

Starosta: Je to poskytnutí dotace ve výši 2 mil. Kč na akci: Malá vodní nádrž v areálu Žabka.

Rozhodnutí přišlo až po zastupitelstvu, které jsme měli v září. Akce je profakturovaná, vyúčtovaná a ukončená. Čekáme už jen na Povodí Moravy, až nám schválí manipulační řád, abychom mohli provést kolaudaci, a tím bude akce ukončena.

9) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace z Ministerstva zemědělství, program 12929 – Podpora opatření na drobných tocích a malých vodních nádržích, na akci: Malá vodní nádrž v Hradci nad Svitavou.

PRO – 14, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 10/ Zpráva Finančního výboru

Starosta: Finanční výbor provedl kontrolu na obecním úřadě a na škole. Přinesl protokol o výsledku kontroly.

10) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere zprávu Finančního výboru na vědomí.

Bod 11/ Místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Starosta: 28. 11. nám přišlo z LIKA, že zdražují poplatky na občana za komunální odpad. Oproti letošnímu roku to bude o 26,- Kč. Záleží na zastupitelstvu, jestli zdraží poplatek za komunální odpad nebo zůstaneme na 630,- Kč. Teď platí občan 630,- Kč a firma LIKO účtuje 708,- Kč na občana. Obec bude doplácet 78,- Kč na občana.

Pan Kabát M.: Obec dostává peníze za separovaný odpad, když to obec rozdělí, tak by to mohlo vyjít?

Starosta: Mluvil jsem o tom už loni. Z toho se platí nebezpečný odpad, velkoobjemový odpad, kontejnery, odpad ze hřbitova. Odměny jdou na tyto poplatky. Já nejsem pro, aby se zvedal poplatek.



Pan Kabát M: Kdybychom odhlasovali nulový poplatek, tak by to bylo taky dobře? Byla tam tolerance?

Starosta: Je. Můžete říct, že nebudeme platit nic. Jsou obce, které neplatí za odpad, ale navýší jim daň z nemovitosti a nemusí se vybírat poplatky za komunální odpad. Finanční úřad vybere daň z nemovitosti. Nebo někdo dá jiný návrh, od toho tady sedíme.

Pan Čepička: Mám tady výsledky za 10 měsíců. Máme tady na tržbách za separované odpady asi 80 tis. Kč za 10 měsíců. Co se týče rozpočtu na letošní rok, za odpady náklady máme plánovaný 1 mil. Kč a skutečnost za 10 měsíců je 676 tis. Kč. Do konce roku to bude dělat asi 900 tis. Kč, takže ušetříme oproti původnímu rozpočtu 100 tis. Kč. Podpořil bych návrh starosty, protože oproti rozpočtu máme skutečnost nižší, než jsme plánovali, tak by se mohl poplatek nechat.

Starosta: Oproti letošnímu roku se trochu navýší poplatek za oleje. Do teď byly kontejnery zdarma. Od 1. 1. 2020 je to pro všechny obce povinné. Firmy si účtují za každé místo 500,- Kč ročně. Máme tady tři místa.

Paní Dvořáčková: Tak to zkusíme na rok 2020 nechat a uvidíme v roce 2021.

Starosta: Pokud necháme poplatek ve stejné výši, nemusíme nic schvalovat a zprávu vezmeme na vědomí.

11) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere Zpráva LIKA na vědomí.

Bod 12/ Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu 2021 - 2024

Starosta: V radě jsme odhlasovali, že si necháme zpracovat Střednědobý výhled rozpočtu Hradce nad Svitavou a celkové hospodaření obce Hradec nad Svitavou. Výsledky této analýzy jsem zaslal i předsedovi finančního výboru. Před sebou máte zpracovaný Střednědobý výhled rozpočtu obce Hradce nad Svitavou. Nejdůležitější co z toho vyplývá, tak na cíle, investiční akce, opravy, atd. bude zůstat obci 11,5 mil. Kč ročně a dál se to zvyšuje na 13 mil. Kč ročně.

Pan Čepička: Je to velice obsáhlý materiál. Je tam zhodnocení hospodaření obce od r. 2004. Tento

výhled na 5 let musí mít obec zpracovaný ze zákona, protože to je předchozí dokument, na který navazuje roční rozpočet.

Jen by mě zajímalo, kolik tento výhled stál?

Starosta: 20 tis. Kč.

Chtěli jsme to i z důvodu, že v příštím roce jsme chtěli zasíťovat Lokalitu č. 10 za penzionem. Někteří lidé se odvolali, tak jsme nedostali územní rozhodnutí, proto se tato akce posunuje. V radě jsme počítali s tím, že bychom si popřípadě vzali na zasíťování úvěr. Kde by se ty prostředky nevrátily hned, ale do budoucnosti – získali bychom nové občany do obce, mladé lidi, školka, škola, doktor, autobusová doprava, vlaková, atd.. Zatím to neřešíme a čekáme, až dostaneme územní rozhodnutí. Když to dobře půjde, tak stavební povolení dostaneme v červenci příštího roku.

Pan Štefka: Ještě navážu na pana Čepičku. Ten dokument jednoznačně mluví, pokud by obec pro nějakou investici požadovala úvěr, takže bez problému je možnost takový úvěr získat.

Pan Růžička: Když je možnost investice, proč si ten úvěr nevzít.

12) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Hradec nad Svitavou na rok 2021 - 2024.

PRO – 14, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 13/ Rozpočtové opatření č. 8/2019

Starosta: Dělá se to na konci každého roku, aby se doúčtovaly peníze, které přicházejí a odcházejí ke konci roku. Z příjmů – dotace na VPP, dotace na les, škola dostává dotaci na šablony, dotace na Malou vodní nádrž, atd. U výdajů – dotace pro školu, protipovodňové opatření, dohody, aj..

13) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 8/2019.

PRO – 14, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.



Bod 14/ Návrh rozpočtu na rok 2020

Starosta: Příjmy byly zpracovány z finanční analýzy, dotace, které máme již schváleny na příští rok.

Ve výdajích největší akce nákup pozemků, oprava sálu na Formance, silnice a komunikace, vodovod, u ZŠ na fotovoltaiku a vzduchotechniku, oprava záchodů ve škole, realizace obecního rozhlasu v rámci protipovodňového opatření, u TJ projektová dokumentace na nové zázemí u hřiště, veřejné osvětlení, nákup pozemků v Lokalitě č. 13, dětské prvky na dětské hřiště u chovatelů, dendrologický průzkum zeleně, hasiči nákup nového dopravního vozidla.

14) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočet obce Hradec nad Svitavou pro rok 2020 dle přílohy č. 1.

PRO – 14, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 15/ Nákup pozemků p. č. 7913/19, p. č. 7912, p. č. 1046/2, p. č. 1046/5 a p. č. 3568/8

Pan Štefka: Jedná se o pozemky manželů P. týkající se Lokalitě č. 10. Jednali jsme v radě s vlastníky.

Starosta: Jedná se o pět pozemků, jejichž celková výměra je 9 038 m². Domluvili jsme se na ceně 920 tis. Kč, což je 101,80 Kč/m². Manželé P. zaplatí připojení inženýrských sítí za 90 tis. Kč, což když odečteme je cena 91,80 Kč/m².

Pan Kabát M.: Za kolik se zde prodávají stavební pozemky?

Starosta: Obec zatím prodává za 50,-/m². V rámci analýzy, kterou máme zpracovanou od znalce, v této lokalitě by se zasíťovaný pozemek měl pohybovat 500,- Kč/m².

Pan Kabát M.: Já jen, když obec kupuje stavební, zdá se mně to nějak nadsazený.

Starosta: Nadsazený to není, když jsme kupovali pozemky u hřiště, tam jsme dávali 105,- Kč/m². Dle té analýzy, cena nezasíťovaného pozemku se průměrně v obci Hradec nad Svitavou pohybuje od 130,- do 150,- Kč /m².

Pan Kabát M.: Proč zrovna ve středu jsou ty dvě parcely vybraný, proč nepostupujete, že to rozparcelujete předběžně, a nabídnete ty parcely, aby pokračovaly. Když máte takto uprostřed parcely, tak ostatní to budou řešit jak?

Starosta: Je to podle studie, která je zde zpracována asi rok. Tyhle ty dva pozemky jsou vyňaty



z projektové dokumentace, která leží na stavebním úřadě.

Pan Štefka: Je tam zastavovací studie a tyto dva pozemky přesně sedí do zastavovací studie.

Pan Kabát M.: Já když si koupím pozemek a uprostřed tam někdo se rozhodne, že bude stavět?

Starosta: To nejde. Obec má zpracovaný územní plán, a pokud je pozemek větší než 2 500 m², tak na ten pozemek, i když je soukromý pozemek, musí být zpracována územní studie. Ta se zpracovává tak, že architekt rozprostře parcely, jak by měly vypadat. Když je tam větší zástavní plocha, tak se tam musí vytvořit i plocha zelená. Nejde zastavět celé území, ale musí se tam vytvořit třeba dětské hřiště. Pokud by někdo v této lokalitě chtěl stavět, tak stejně musí přivést inženýrské sítě pro celou lokalitu. Stavební úřad mu nedovolí si přivést jen pro svůj dům nebo pro svou potřebu, musí to přivést pro celou lokalitu. Je to z toho důvodu, aby se ty velké pozemky nezastavovaly jen tak nahodile, ale aby to mělo nějaký řád. I když to má soukromník, tak si nemůže postavit, jak chce, proto se ta územní studie dělá.

Pan Štefka: Geometrické zaměření pozemků a studie řeší celou tu lokalitu, tam jsou rozmístěny všechny stavby.

Starosta: Je tam všech 22 baráků, jsou tam komunikace, chodníky, veřejné osvětlení, inženýrské sítě.

Pan Čepička: Myslím si k té ceně, že 50,- Kč/m² za stavební pozemek je výchozí cena. Když je více zájemců, tak se dělá obálková metoda, takže se ceny šplhají.

Starosta: Až se to zasítuje, tak budeme začínat na 500,- Kč/m². Pokud je tak velká lokalita, pokud se rozprodává více stavebních parcel, tak obec by měla mít povinnost zpracovat nějaké pravidla a regulace, podle čeho se bude prodávat. Musíme oslovit právníka, aby nám zpracoval nějaká pravidla, podle čeho se budou zájemci vybírat a podle čeho se to bude prodávat, kde bude rozhodující samozřejmě i cena. Určitě bych tam chtěl zahrnout, jestli budou mít přednost místní občané, jestli budou mít přednost mladí lidi třeba do 40 let, člověk bude muset mít zkolaudovaný dům. Taková nějaká pravidla potřebujeme zpracovat od právníka, abychom věděli jak postupovat s prodejem pozemků.

Kabát M.: Tu studii jste nechali vypracovat vy nebo pan F. ?

Starosta: Tato studie se řeší už od roku 2015.

15) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako kupující a

Handwritten signature in blue ink, followed by a blue circular stamp containing a stylized 'M' or similar symbol.

manžely M _____ A _____ P _____ Hradec nad Svitavou čp. _____ jako prodávajícími
na odkup pozemků dle geometrického plánu č. 1613-612/2019 p. č. 7913/19 o výměře 7 728 m²,
p. č. 1046/2 o výměře 84 m², p. č. 3568/8 o výměře 384 m², p. č. 1046/5 o výměře 797 m² a
p. č. 7912 o výměře 45 m² za cenu 920 000,- Kč.

PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 1, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 16/ Nákup pozemku p. č. 8119/2 o výměře 4 m²

p. Štefka: Jedná se o pozemek ve stejné lokalitě.

Starosta: Narovnávat se hranice, aby tady vzešla komunikace na Lokalitu č. 10.

16) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako kupující a panem

M _____ P _____ Hradec nad Svitavou čp. _____ jako prodávajícím na odkup pozemku dle
geometrického plánu č. 1572-448/2018 p. č. 8119/2 o výměře 4 m² za cenu 50,- Kč/m².

PRO – 14, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 17/ Nákup pozemku p. č. 8154/2 o výměře 113 m²

p. Štefka: Také se narovnávat hranice, aby tady vzešla komunikace na Lokalitu č. 10.

17) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako kupující a

manžely Pl _____ a J _____ K _____ Bratří Čapků _____ Předměstí, _____ St _____ jako
prodávajícím na odkup pozemku dle geometrického plánu č. 1572-448/2018 p. č. 8154/2 o výměře
113 m² za cenu 50,- Kč/ m².

PRO – 14, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 18/ Prodej pozemku p. č. 1133 o výměře 83 m²

p. Štefka: Žádost pana M _____ Pa T _____ Bl _____ Hradec nad Svitavou čp. _____ Zaplacený



pozemek, dlouhodobě užívaný jako zahrada, cena je 50,- Kč/m². Případný prodej sousedy nijak neohrozí. Za komisi doporučení.

18) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 1133 o výměře 83 m² za cenu 50,-Kč/m² s DPH, bratrům Ml. [] a T. [] B. [] Hradec nad Svitavou čp. []

PRO – 14, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 19/ Prodej pozemku p. č. 1450/13 o výměře 57 m²

P. Štefka: Žadatel V. [] IP [] Hradec nad Svitavou čp. [] žádá po geometrickém oddělení o odkup pozemku. Jedná se o oddělení z účelové komunikace. V současné době pan P. [] dlouhodobě využívá pozemek jako zahradu. Na pozemku se nachází vedení plynu a přípojka CETIN. Nezasáhne do zájmu sousedů, cena 16,- Kč/m². Za komisi doporučení.

Pan Čepička: To věcné břemeno?

Pan Štefka: Navrhujeme zřízení věcného břemene. Měl by si to řešit vlastník sítě.

Pan Kabát M.: Kupující by měl vědět, že to břemeno tam je, aby pak neargumentoval, že ho obec neuvědomila, že tam břemeno je.

Pan Čepička: Já bych do kupní smlouvy uvedl, že nabyvatel si je vědom, že na pozemku vázne věcné břemeno. Jde o to, aby se obec vymínila právního dopadu.

Pan Štefka: Do kupní smlouvy uvést sdělení, že na pozemku probíhá středotlak plynu a jsou zde přípojky vodovodu a CETIN. Cena 16,- Kč/m².

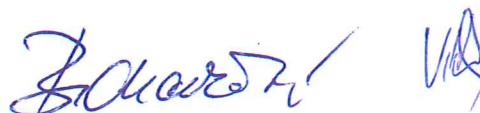
19) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku dle geometrického plánu č. 1596-393/2019 p. č. 1450/13 o výměře 57 m² za cenu 16,-Kč/m² s DPH, panu V. [] P. [] Hradec nad Svitavou čp. []

PRO – 14, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

Pan Kabát M.: Já bych tam dal ještě ten dodatek?

Starosta: Máme to zapsáno. Neschvalujeme kupní smlouvu.



Bod 20/ Prodej pozemku p. č. 7092/1 výměře 589 m²

P. Štefka: Jedná se o pozemky, o které žádají manželé V [] Jedná se o pozemek, který využívají dlouhodobě jako zahradu. Cena 16,- Kč/m². Žádné sítě tam nejsou. Za komisi doporučení.

20) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku dle geometrického plánu č. 1598-416/2019

p. č. 7092/1 o výměře 589 m² za cenu 16,-Kč/m² s DPH, manželům Pi [] A [] V []

Felberova [] S []

PRO – 14, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 21/ Prodej pozemku p. č. 7092/2 o výměře 758 m² a p. č. 7091 o výměře 561 m²

P. Štefka: Žádost je pana S' [] První pozemek je zemědělská půda bez sítí. Cena 22,- Kč/m².

Druhý pozemek si po dohodě geometricky rozdělili s panem V [] Nejsou zde sítě.

Cena 16,- Kč/m².

Pan Čepička: Chápu, že se prodává obecní půda v intravilánu, pokud je to scelování zahrad nebo stavební parcely. Byla vždy zásada, že obec neprodává žádnou zemědělskou a lesní půdu v extravilánu.

Starosta: Zásada se nezměnila. To je prudký svah. Tyto pozemky budeme řešit individuálně, protože každý pozemek je jiný.

Pan Štefka: Ta orná půda je pana S [] on si to přičleňuje.

Starosta: V minulosti toto všechno obhospodařovali.

Pan Štefka: Dlouhodobě to udržuje.

21) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku dle geometrického plánu č. 1598-461/2019

p. č. 7092/2 o výměře 758 m² za cenu 16,-Kč/m² s DPH a p. č. 7091 o výměře 561 m² za cenu 22,- Kč/m² s DPH, panu E [] S [] , Hradec nad Svitavou čp. []

Za obec *UD*

PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 1, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 22/ Prodej pozemku p. č. 3350/78 o výměře 53 m²

P. Štefka: Žádost pana Ml [] a V [] HI [], jedná se o pozemek, který vznikl oddělením. Je to účelová komunikace. Využívá to k parkování osobních vozidel. Je zde středotlak plynu, voda, kanalizace. Cena 16,- Kč/m².

Pan Štefka: Komise doporučuje prodat.

22) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku dle geometrického plánu č. 1600-83/2019

p. č. 3350/78 o výměře 53 m² za cenu 50,-Kč/m² s DPH, manželům Ml [] a V [] HI [] Hradec nad Svitavou čp. []

PRO – 14, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 23/ Prodej pozemku p. č. 2829 o výměře 236 m²

P. Štefka: Žádost manželů Kl [] Pozemek je zaplacen, dlouhodobě využíván jako zahrada. Nezasahují tam sítě. Cena 50,- Kč/m². Komise doporučuje.

23) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 2829 o výměře 236 m² za cenu 50,-Kč/m² s DPH, manželům JI [] a D [] Kl [] Hradec nad Svitavou čp. []

PRO – 14, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 24/ Prodej pozemku p. č. 3350/77 o výměře 81 m²

P. Štefka: Žádost J [] V [] O [] Pozemek využívají jako parkoviště. Zůstane průchod od zastávky přes lávku. Zasahují tam sítě. Cena 16,- Kč/m².

Za [] *U []*

24) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku dle geometrického plánu č. 1597-409/2019

p. č. 3350/77 o výměře 81 m² za cenu 16,-Kč/m² s DPH, manželům J.

V.

O. Hradec nad Svitavou čp.

PRO – 14, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 25/ Prodej pozemku p. č. 3354/69 o výměře 196 m² a p. č. 3354/3a o výměře 44 m²

P. Štefka: Žádost pana Ing. V. Jedná se o dva pozemky, které vznikly oddělením z komunikace.

Pozemek p. č. 3354/69 pan V. využívá jako zahradu. Druhý pozemek se stává součástí stavby. Cena je 16,- Kč/m². Zasahuje sem přípojka vysokého napětí.

25) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku dle geometrického plánu č. 1602-488/2019

p. č. 3354/69 o výměře 196 m² a pozemku p. č. 3354/3a o výměře 44 m² za cenu 16,-Kč/m² s DPH,

panu Ing. V. V. Hradec nad Svitavou čp.

PRO – 14, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 26/ Prodej pozemku p. č. 517/3 o výměře 2 884 m²

P. Štefka: Žádost svazu chovatelů. Geometricky byla oddělena část pozemku, která je využívána jako dětské hřiště. Chovatelé pozemek využívají pro svoje aktivity. Podmínkou prodejní smlouvy bude, že tam bude uvedeno předkupní právo obce v případě prodeje pozemku nebo převedení na jiný subjekt.

26) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku dle geometrického plánu p. č. 1606-555/2019

p. č. 517/3 o výměře 2 884 m² za cenu 16,-Kč/m² s DPH, Základní organizaci Českého svazu chovatelů, Hradec nad Svitavou.

PRO – 14, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 27/ Prodej pozemku p. č. 3350/79 o výměře 147 m²

P. Štefka: Žádost pan Ž _____ Pozemek je využíván k parkování a předzahrádka. Je to příjezd ke statku. Na pozemek zasahuje přípojka spojů, vodovodu a kanalizace.

27) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku dle geometrického plánu č. 1610-305/2019

p. č. 3350/79 o výměře 147 m² za cenu 16,-Kč/m² s DPH, panu R _____ Ž _____ Hradec nad Svitavou čp. 1

PRO – 14, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 28/ Prodej pozemku p. č. 3355/75 o výměře 104 m² a p. č. 332/6 o výměře 259 m²

P. Štefka: Žádost pana K _____ M _____ K _____ K _____ Jedná se o pozemky u hřiště. Mají záměr tam stavět rodinný dům. Cena pozemku p. č. 3355/75 je za 16,- Kč/m² a cena pozemku p. č. 332/6 je 50,- Kč/m². Na pozemek zasahuje vodovod. Sousedi tímto prodejem ovlivnění nebudou. O tomto pozemku bylo diskutováno i s fotbalisty.

28) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku dle geometrického plánu č. 1609-610/2019

p. č. 3350/75 o výměře 104 m² za cenu 16,-Kč/m² s DPH a pozemku p. č. 332/6 o výměře 259 m² za cenu 50,- Kč/m² s DPH, panu K _____ M _____ Kapitána Jaroše _____ / S _____ a paní K _____ K _____ Dolní Újezd _____

PRO – 14, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 29/ Prodej pozemku p. č. 3351/8 o výměře 169 m²

P. Štefka: Žádost pana R _____ D _____ Pozemek je zaplacen. Dlouhodobě využíván. Je zde vodovod. Cena 16,- Kč/m². Komise doporučuje prodat.

Edara *V8*

29) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodat pozemek p. č. 3351/8 o výměře 169 m² za cenu 16,-Kč/m² s DPH, panu Rl _____ D _____ Hradec nad Svitavou čp. 1 _____

PRO – 14, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 30/ Prodej pozemku p. č. 421/2 o výměře 158 m²

P. Štefka: Žádost manželů K _____ U tohoto pozemku byla žádost tří žadatelů, tak to musíme zrušit, protože už jsme to schválili. K _____ se dohodli s dvěmi zbývajícími spolužadateli. Pozemek je využíván jako zahrada. Do okraje pozemku dnes zasahuje vodovod, ale v současné době bude vodovod řešen mimo tento pozemek. Prodej doporučujeme.

30a) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce ruší usnesení ze zastupitelstva obce č. 5, konaného dne 17. 6. 2019, bod č. 15.

PRO – 14, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

30b) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 421/2 o výměře 158 m² za cenu 50,-Kč/m² s DPH, manželům J _____ a J _____ K _____ Hradec nad Svitavou čp. _____

PRO – 14, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 31/ Prodej pozemků p. č. 1450/14 o výměře 86 m² a p. č. 1450/15 o výměře 61 m²

P. Štefka: Žádost pana V _____ Pozemky jsou zaplacené a využívány jako zahrady. Na pozemek zasahuje středotlak plynu. Cena 16,- Kč/m². Na pozemku roste borovice s obvodem kmene 120 cm, je nutné stanovit do smlouvy cenu borovice.

31) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku dle geometrického plánu č. 1604-536/2019

p. č. 1450/14 o výměře 86 m² a pozemku p. č. 1450/15 o výměře 61 m² za cenu 16,-Kč/m² s DPH,

panu P _____ V _____ Hradec nad Svitavou čp. _____ , plus cena borovice na pozemku.



Pan Kabát: A co ta borovice?

Pan Štefka: Bude to uvedeno v kupní smlouvě.

PRO – 14, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 32/ Prodej pozemku p. č. 599 o výměře 539 m²

P. Štefka: Žadatelé B[redacted] Pozemek je využíván jako zahrada. Na pozemku stojí stavba Radiokomunikací. Po jednání s Radiokomunikacemi, které mají ze zákona přístup na pozemek, nemají zájem řešit nějaké odkoupení. Komise doporučuje prodej. Cena 16,- Kč/m².

Pan Kabát M.: Tak do smlouvy dát, že to koupí i s tím vysílačem?

Pan Štefka: Bavíme se o pozemku, nikoli o stavbě.

Pan Kabát M.: Na pozemku, ale je umístěna stavba. Koupí pozemek, řekne, že tu stavbu tam nechce, dá ji výpověď.

Starosta: To nejde. Mluvil jsem s právníkem Českých radiokomunikací, řešili jsme, jestli to koupí. Pak jsme řešili, že se bude muset udělat geometrák, nakonec právník, že od toho odstupují, protože mají ze zákona nárok na pozemek vstoupit bez souhlasu vlastníka.

Pan Štefka: Za komisi doporučení.

32) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 599 o výměře 539 m² za cenu 16,-Kč/m² s DPH,

manželům M [redacted] a V[redacted] B[redacted] Hradec nad Svitavou čp. [redacted]

PRO – 14, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 33/ Prodej pozemku p. č. 8284/3 o výměře 129 m², p. č. 1056/9 o výměře 9 m², p. č. 3789/5 o výměře 24 m², p. č. 1051/14 o výměře 10 m² a p. č. 7915/2 o výměře 65 m²

P. Štefka: Žádost pana M [redacted] K[redacted] Jedná se opět o narovnání hranic kvůli Lokalitě č. 10, aby tam mohla vést cesta.

Za starostu  

33) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemků dle geometrického plánu č. 1572-448/2019 p. č. 8284/3 o výměře 129 m², p. č. 1056/9 o výměře 9 m², p. č. 3789/5 o výměře 24 m², p. č. 1051/14 o výměře 10 m² a p. č. 7915/2 o výměře 65 m² za cenu 50,-Kč/m² s DPH, panu M. /K/ Hradec nad Svitavou čp. 1 PRO – 14, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 34) Diskuse

Pan Růžička: Z hlediska kontrolního výboru – v jakém stavu je věc s paní H. P

Starosta: Z odboru dopravy by měli vydat, že je to veřejná účelová komunikace. Důkazní právo je na její straně, ona musí prokázat, že ta stavba je tam na černo, ona musí dokázat, že to bylo postaveno neoprávněně. Všechno tedy visí na ní. Jediný co může, chtít po nás tři roky zpětně nájemné. Musela by si to nechat odhadnout od odhadce.

Pan Růžička: Na radě v květnu jste řešili dopis paní S. T. kvůli značce na polní cestě.

Starosta: Na další radě jsme to řešili. Je to soukromá cesta, účelová komunikace. Vlastník si na své komunikaci zřídil dopravní značení, které by měl mít schválený na dopravním inspektorátu a odborem dopravy ve Svitavách.

Pan Růžička: Odpověděl jsi jí?

Starosta: Jo. Řešili jsme to na radě. Odpověď přišla paní T. a i jsme spolu osobně mluvili.

Pan Růžička: A ještě se zeptám paní Dvořáčkové, jak je to s tím kontejnerem.

Paní Dvořáčková: Říkala jsem to na obci. Žádná vyhláška neexistuje. Obec si sama může dát, kam chce, co chce. Dala jsem od toho ruce pryč. My vyhlášku nemáme, můžeme si to dát, kam chceme. Dává se to na ty místa, kde se zastupitelé nebo rada domluví, aby to nikoho neohrožovalo ani pachem ani očima, což dole není.

Starosta: Vy jste měla najít nové místo?

Paní Dvořáčková: Já jsem ho našla, vy jste řekli, že se to tam neveleze.

Starosta: Ne, to bylo trochu jinak.

Pan Růžička: Měla jste to změřit, jestli se to tam vejde, a když se to tam vejde, tak obejdete sousedy, jestli s tím nemají problém.

Paní Dvořáčková: Já jsem sousedy obešla a ti s tím problém nemají.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Starosta: Ptá se pana Vítku, jestli s tím nemá problém.

Pan Vítek: U mě nikdo nebyl.

Paní Dvořáčková: Tak je snad v zastupitelstvu a slyší to tady. U pošty je místa dost, tak ať to tam pan Hýbl dá.

Pan Růžička: Takže jste zjistila, že se to tam nevejde?

Pan Dvořáčková: Mohlo by se do budoucna vytipovat prostory, kde se pod všechny kontejnery udělají betonové placky pod tím nebo nějaké plůtky, ať to k něčemu vypadá.

Pan Kabát M.: Byl tady lampionový průvoz. Doslechlo se ke mně, že nesvítí veřejné osvětlení, tam kde procházelo. Ženský dělaly občerstvení a neměly přístup na Formanku.

Paní Bednářová: My jsme ho nechtěly.

Pan Kabát M.: Tak to se omlouvám. Mně říkaly, že by tam potřebovaly nějaké světlo a prodlužovačku. Prý je na Formanku nepustili. Vy, která za ně jednáte, tady můžete vystoupit, protože řeči takový jsou, já tady někoho obhajuju, ono je všechno o něčem jiném.

Starosta: Formanka je dlouhodobě od září mimo provoz, protože se rekonstruuje. Měla být 15. 11. hotová. Termín je prodloužen, protože když se odkryl strop v promítárně, objevily se shnilé trámy, tak je potřeba provést stavební úpravy. Proto se musel prodloužit termín.

Pan Růžička: My jsme mysleli, že oni to mají úmyslně vypnutý.

Starosta: Většinou, když nesvítí světla, tak to jedu hned nahodit nebo pan Pechan.

Pan Kabát M.: A že někdo nezavolá, že je veřejné osvětlení zapnuté čtyři dny v tahu?

Starosta: To jsme věděli, ale hledala se porucha.

Pan Kabát M.: Jak pokračuje demoliční výměr?

Starosta: Čekali jsme na vyjádření ČEZ. Museli jsme zažádat, že dráty už jsou odtud staženy. Před minulý týden to přišlo, byl to poslední doklad, který jsme potřebovali na stavební úřad, aby dal stavební úřad povolení. Pan z firmy mně volal, že má povolení v ruce, tak příští týden mají nastupovat.

Pan Kabát M.: Z ČEZ tady byli na zavolání. Čili to udělali na černo. To se sundalo, ale žádné povolení na to nebylo, dělá se to na základě demoličního výměru.

Starosta: Neudělali to na černo. Tenkrát se to řešilo, že je barák neobydlený.

Pan Kabát M.: To ale vůbec není o tom. Zkrátka se to sundalo na černo a demoliční výměr na to nebyl, takhle to je. Sám jsi říkal, že trámy byly shnilé a nedalo se s něma nic dělat. Za cenu těch trámů mohla být demolice.

Starosta: Demolice bude zdarma.

Pan Kabát M.: Kdo si ty trámy vzal?

Starosta: Fotbalisti.

Pan Kabát M.: Si je rozebrali mezi sebou?

Pan Růžička: Jistě. Něco se vyházelo, něco se vzalo. Dělalí jsme to ve svém volném čase. Cena demolice je zdarma. Kdybychom objednali firmu, tak to musíme zaplatit. Firma, která tady dělala vodu, tak měla u nás složený materiál, za to udělá demolici baráku. Byla potřeba shodit střecha. Starosta přišel za náma, ať si to zařídíme sami v rámci TJ. Tak jsme to zařídili.

Starosta: I vyklizení baráku, tam byl neskutečnej bordel.

Pan Kabát M.: Já se bavím o demoličním výměru. Udělala se věc, která se neměla ještě dělat.

Starosta: To není pravda.

Pan Tesař: Byla řeč o kontejnerech. Bude se to u nás dodělávat?

Starosta: Zatím ne, protože jsou tam pozemky už Povodí Moravy.

Pan Tesař: Nedá se s něma nějak domluvit, aby to tam trošku upravili?

Starosta: Dá. Ale s Povodím Moravy je to strašně těžký, to je jak ČEZ, dělají si, co chtěou.

Pan Tesař: Tam u Buršů není silnice dodělaná, bylo slíbeno, že se to dodělá?

Starosta: A co tam není doděláno?

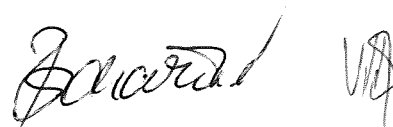
Pan Tesař: Když se to tam dělalo, mistr nebo nějaký vedoucí jim slíbil, že až to budou dodělávat, tak to udělají tak a tak. Nemůže otevřít bránu, teče mu voda do dvorka. Bylo domluvený, že mu to spraví.

Starosta: Řešili jsme to tam, nemá on puštěný rýny ze střech do dvora? Stavím se tam za ním.

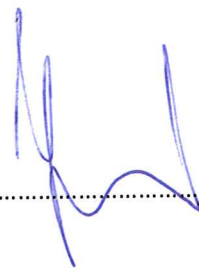
Bod 35/ Závěr

Vzhledem k tomu, že se program dnešního zasedání ZO vyčerpal a nikdo již nemá žádné připomínky, dotazy nebo návrhy, starosta popřál příjemné prožití svátků vánočních a jednání v 19,24 hod. ukončil.

V Hradci nad Svitavou 13. 12. 2019



Zapsala: Stanislava Jonáková



Ověřovatelé zápisu:

Jaroslav Vítek



Michaela Bednářová



RNDr. Leoš Štefka
místostarosta obce

obec
HRADEC n. SVITAVOU
PSČ-569 01



Kamil Pavliš
starosta obce



Závěr 8. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou,

konaného 3. 12. 2019

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 1a) Hlasování veřejné.
- 1b) Rozprava ke každému bodu zvlášť.
- 1c) Návrhovou komisi ve složení: Dvořáčková Dagmar, Ehrenberger Jiří, Pytel Miroslav.
- 1d) Ověřovatelé zápisu: Vítek Jaroslav, Bednářová Michaela.
- 1e) Upravený program 8. zasedání ZO.
- 3) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o podmínkách provedení stavby č. S/OM/2401/17/ZŠ ze dne 5. 2. 2018 mezi Obcí Hradec nad Svitavou a Pardubickým krajem, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice, IČ: 70892822.
- 6) Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo – č. smlouvy zhotovitele: 9 – 0771A19 ze dne 28. 8. 2019.
- 7) Cenu vodného obce Hradec nad Svitavou pro rok 2020 ve výši 30,32 Kč/m³ bez DPH.
- 8) Cenu stočného obce Hradec nad Svitavou pro rok 2020 ve výši 40,- Kč/m³ bez DPH.
- 9) Přijetí dotace z Ministerstva zemědělství, program 12929 – Podpora opatření na drobných tocích a malých vodních nádržích, na akci: Malá vodní nádrž v Hradci nad Svitavou.
- 12) Střednědobý výhled obce Hradec nad Svitavou na rok 2021 – 2024.
- 13) Rozpočtové opatření č. 8/2019.
- 14) Rozpočet obce Hradec nad Svitavou pro rok 2020 dle přílohy č. 1.
- 15) Kupní smlouvu mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako kupující a manžely M _____ a Al _____
P _____ Hradec nad Svitavou čp. _____ jako prodávajícími na odkup pozemků dle
geometrického plánu č. 1613-612/2019 p. č. 7913/19 o výměře 7 728 m², p. č. 1046/2 o výměře
84 m², p. č. 3568/8 o výměře 384 m², p. č. 1046/5 o výměře 797 m² a p. č. 7912 o výměře 45 m²
za cenu 920 000,- Kč.
- 16) Kupní smlouvu mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako kupující a panem M _____ K _____ Hradec
nad Svitavou čp. _____ jako prodávajícím na odkup pozemku dle geometrického plánu
č. 1572-448/2018 p. č. 8119/2 o výměře 4 m² za cenu 50,- Kč/m².
- 17) Kupní smlouvu mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako kupující a manžely P _____ a J _____
K _____ Bratří Čapků _____ Předměstí, _____ S _____ jako prodávajícím na odkup

Zpracováno *VH*

pozemku dle geometrického plánu č. 1572-448/2018 p. č. 8154/2 o výměře 113 m² za cenu 50,- Kč/m².

- 18) Prodej pozemku p. č. 1133 o výměře 83 m² za cenu 50,- Kč/m² s DPH bratrům M. a T. B. Hradec nad Svitavou čp.
- 19) Prodej pozemku dle geometrického plánu č. 1596-393/2019 p. č. 1450/13 o výměře 57 m² za cenu 16,- Kč/m² s DPH, panu V. P. Hradec nad Svitavou čp.
- 20) Prodej pozemku dle geometrického plánu č. 1598-416/2019 p. č. 7092/1 o výměře 589 m² za cenu 16,- Kč/m² s DPH, manželům P. a A. V. , Felberova S.
- 21) Prodej pozemku dle geometrického plánu č. 1598-461/2019 p. č. 7092/2 o výměře 758 m² za cenu 16,- Kč/m² s DPH a p. č. 7091 o výměře 561 m² za cenu 22,- Kč/m² s DPH, panu E. S. Hradec nad Svitavou čp.
- 22) Prodej pozemku dle geometrického plánu č. 1600-83/2019 p. č. 3350/78 o výměře 53 m² za cenu 50,- Kč/m² s DPH, manželům M. a V. H. Hradec nad Svitavou čp.
- 23) Prodej pozemku p. č. 2829 o výměře 236 m² za cenu 50,- Kč/m² s DPH, manželům J. a D. Hradec nad Svitavou čp.
- 24) Prodej pozemku dle geometrického plánu č. 15967-409/2019 p. č. 3350/77 o výměře 81 m² za cenu 16,- Kč/m² s DPH, manželům J. V. O. Hradec nad Svitavou čp.
- 25) Prodej pozemku dle geometrického plánu č. 1602-488/2019 p. č. 3354/69 o výměře 196 m² a pozemku p. č. 3354/3a o výměře 44 m² za cenu 16,- Kč/m² s DPH, panu Ing. V. Hradec nad Svitavou čp.
- 26) Prodej pozemku dle geometrického plánu č. 1606-555/2019 p. č. 517/3 o výměře 2 884 m² za cenu 16,- Kč/m² s DPH, Základní organizaci Českého svazu chovatelů, Hradec nad Svitavou.
- 27) Prodej pozemku dle geometrického plánu č. 1610-305/2019 p. č. 3350/79 o výměře 147 m² za cenu 16,- Kč/m² s DPH, panu R. Ž. Hradec nad Svitavou čp.
- 28) Prodej pozemku dle geometrického plánu č. 1609-610/2019 p. č. 3350/75 o výměře 104 m² za cenu 16,- Kč/m² a pozemku p. č. 332/6 o výměře 259 m² za cenu 50,- Kč/m² s DPH, panu K. M. Kapitána Jaroše, S. a paní K. K. Dolní Újezd.
- 29) Prodat pozemek p. č. 3351/8 o výměře 169 m² za cenu 16,- Kč/m² s DPH, panu R. D. Hradec nad Svitavou čp.
- 30b) Prodej pozemku p. č. 421/2 o výměře 158 m² za cenu 50,- Kč/m² s DPH, manželům J.

Z. Mareš *V. B.*

- J. K. Hradec nad Svitavou čp. 1
- 31) Prodej pozemku dle geometrického plánu č. 1604-536/2019 p. č. 1450/14 o výměře 86 m² a pozemku p. č. 1450/15 o výměře 61 m² za cenu 16,- Kč/m² s DPH, panu P. M. Hradec nad Svitavou čp. 1 plus cena borovice na pozemku.
- 32) Prodej pozemku p. č. 599 o výměře 539 m² za cenu 16,- Kč/m² s DPH, manželům M. V. B. Hradec nad Svitavou čp. 1
- 33) Prodej pozemku dle geometrického plánu č. 1572-448/2019 p. č. 8284/3 o výměře 129 m², p. č. 1056/9 o výměře 9 m², p. č. 3789/5 o výměře 24 m², p. č. 1051/14 o výměře 10 m² a p. č. 7915/2 o výměře 65 m² za cenu 50,- Kč/m² s DPH, panu M. Ki. Hradec nad Svitavou čp. 1

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- 2) Zprávu o činnosti rady obce č. 15, 16 a 17.
- 4) Zápis z provedené revize hospodaření Svazku obcí Mikroregionu Svitavsko za rok 2018.
- 5) Závěrečný účet DSO Mikroregionu Svitavsko za rok 2018.
- 10) Zprávu Finančního výboru.
- 11) Zprávu LIKA.

Zastupitelstvo obce ruší:

- 30a) usnesení ze zastupitelstva obce č. 5, konaného 17.6.2019, bod č. 15.

V Hradci nad Svitavou dne 13. 12. 2019



RNDr. Leoš Štefka
místostarosta obce



obec
HRADEC n. SVITAVOU Kamil Pavliš
PSČ-569 01
starosta obce

