

Zápis č. 20

**z 20. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou,
konaného dne 15. 9. 2026 v zasedací místnosti OÚ Hradec nad Svitavou**

Program:

- 1.** Zahájení
- 2.** Zpráva o činnosti rady obce č. 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66 a 67
- 3.** Informace starosty o činnosti obce
- 4.** Rámcová smlouva o spolupráci při podpoře vzdělávání v regionu
- 5.** Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace - MAS Svitava
- 6.** Smlouva o zřízení služebnosti stezky a cesty
- 7.** Zpráva Kontrolního výboru
- 8.** Zpráva Finančního výboru
- 9.** Prodej části pozemku p. č. 8046/5
- 10.** Prodej pozemku p. č. 8246/1a
- 11.** Nabídka na prodej pozemku p. č. 1262/1
- 12.** Prodej části pozemku p. č. 7798
- 13.** Zápis z provedené revize hospodaření Svazku obcí Mikroregionu Svitavsko za rok 2025
- 14.** Závěrečný účet svazku Mikroregion Svitavsko za rok 2025
- 15.** Diskuse
- 16.** Závěr

Začátek: 17.06 hod.

Bod 1/ zahájení

Starosta obce přivítal všechny přítomné a zahájil 20. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou.

Přítomní zastupitelé dle prezence: Karel Dobiáš, Soňa Doubravová, Petr Juda, Jan Kabát, František Otruba Aleš Křivinka, Kamil Pavliš, Zbyněk Růžička, Leoš Štefka, Jaroslav Vítek, Radek Dvořák, Pytel Miloslav, Vít Vařejka, Lukáš Zedník

Nepřítomní zastupitelé: Alena Hloušová

Zapisovatelkou pověřena: Natálie Zimová

Dle počtu přítomných zastupitelů starosta konstatuje, že je zastupitelstvo obce usnášeníschopné.

Hlasování: pro – proti – zdržel se

1a) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje hlasování veřejné.

PRO – 14 PROTI - 0 ZDRŽEL SE - 0 schváleno jednohlasně

1b) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpravu ke každému bodu zvlášť.

PRO – 14 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0 schváleno jednohlasně

1c) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje návrhovou komisi ve složení:

Karel Dobiáš	PRO – 14	PROTI - 0	ZDRŽEL SE – 0	návrh usnesení byl přijat
Miloslav Pytel	PRO – 14	PROTI - 0	ZDRŽEL SE – 0	návrh usnesení byl přijat
Zbyněk Růžička	PRO – 14	PROTI - 0	ZDRŽEL SE – 0	návrh usnesení byl přijat

1d) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu:

Jan Kabát	PRO – 14	PROTI - 0	ZDRŽEL SE – 0	návrh usnesení byl přijat
František Otruba	PRO – 14	PROTI - 0	ZDRŽEL SE – 0	návrh usnesení byl přijat

Zápis z předchozího jednání zastupitelstva obce byl ověřen a je na obecním úřadě k nahlédnutí.

Žádné námítky k němu nebyly podány.

1e) Návrh na usnesení

ZO schvaluje doplněný program 17. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou.

PRO – 14 PROTI – 0 ZDRŽEL SE - 0 Schváleno jednohlasně

Bod 2/ Zpráva o činnosti rady obce č. 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66 a 67

Starosta: starosta informuje zastupitele o činnosti rady obce. Máte nějaké dotazy nebo námitku k radám?

2) Návrh na usnesení

ZO bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce č. 60,61, 62, 63, 64, 65, 66 a 67.

Bod 3/ Informace starosty o činnosti obce

Starosta: informuje o svoji činnosti i obecního úřadu od posledního zasedání zastupitelstva. Máte někdo nějaký dotaz?

3) Návrh na usnesení

ZO bere na vědomí ústní informaci starosty o činnosti starosty a obecního úřadu od posledního zasedání zastupitelstva.

Bod 4/ Rámcová smlouva o spolupráci při podpoře vzdělávání v regionu

Starosta: informuje zastupitelé o vzdělávacím programu.

Štefka: máme si tedy pod tím představit profesionální tým s ředitelem, který bude financovaný z části příspěvků od organizací a bude komunikovat se školami a nápomocný jim. Pracoviště bude kde?

Starosta: ano, přesně tak. Kde bude pracoviště teď přesně nevím.

Štefka: takže vznikne větší nabídka pro školy a ty se budou moci na ně obracet s problémy.

Starosta: ano přesně tak.

Křivinka: paní ředitelka místní školy o tomto novém vzdělávacím programu ví?

Starosta: ano, mluvil jsem s ní o tom.

Vařejka: mám dotaz z pohledu rozpočtu. Při tvorbě rozpočtu na tento rok jsme s tím nepočítali. Máme na to finanční prostředky, a pokud ano, budeme muset tedy udělat rozpočtové opatření.

Starosta: ano, máme a rozpočtové opatření uděláme.

4) Návrh na usnesení

4a) ZO schvaluje poskytnutí dotace podle § 9 odst. 1 písm. i) zákona č. 250/2000 Sb. ve výši 79 064,- Kč pro Místní akční skupinu Svitava z. s., IČ: 270 23 621, za účelem podpory aktivit projektu Centrum podpory vzdělávání Hřebečsko.

PRO - 14 PROTI - 0 ZDRŽEL SE - 0 Návrh na usnesení byl přijat

4b) ZO schvaluje uzavření Rámcové smlouvy o spolupráci při podpoře vzdělávání v regionu mezi obcí Hradec nad Svitavou a Místní akční skupinou Svitava z. s., IČ: 270 23 621, jejímž předmětem je spolupráce na projektu Centrum podpory vzdělávání Hřebečsko, dle předloženého návrhu.

PRO - 14 PROTI - 0 ZDRŽEL SE - 1 Návrh na usnesení byl přijat

Bod 5/ Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace - MAS Svitava

Starosta: smlouva navazuje na projednaný bod č. 4. Máte někdo nějaké dotazy?

5) Návrh na usnesení

ZO schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 79 064,- Kč s Místní akční skupinou Svitava z. s., IČ: 270 23 621, za účelem podpory aktivit projektu Centrum podpory vzdělávání Hřebečsko, dle předloženého návrhu.

PRO - 14 PROTI - 0 ZDRŽEL SE - 0 Návrh na usnesení byl přijat

Bod 6/ Smlouva o zřízení služebnosti stezky a cesty

Starosta: informuje zastupitelé o podrobnostech smlouvy. Máte někdo nějaké dotazy?

6) Návrh na usnesení

ZO schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti stezky a cesty mezi Obcí Hradec nad Svitavou, IČO 00579530, jako oprávněnou stranou a [REDAKCE], [REDAKCE] a [REDAKCE] jako povinnými ze služebnosti, jejímž předmětem je zřízení služebnosti stezky a cesty spočívající v právu chůze a jízdy přes část pozemku parc. č. st. 272 v k. ú. Hradec nad Svitavou, dle geometrického plánu č. 1863-119/2026. Služebnost se zřizuje bezúplatně a na dobu neurčitou.

PRO - 14 PROTI - 0 ZDRŽEL SE - 0 Návrh na usnesení byl přijat

Bod 7/ Zpráva Kontrolního výboru

Starosta: Máte někdo nějaký dotaz?

7) Návrh na usnesení

ZO bere na vědomí Zprávu o činnosti Kontrolního výboru.

Bod 8/ Zpráva Finančního výboru

Starosta: Máte někdo nějaký dotaz?

Vařejka: ve zprávě zmiňujete, že máme podlimitní obědy pro cizí strážníky. Kolik vychází reálná cena a je to dotované z jiných výdělečných činností školy.

Křivinka: když jsme to prověřovali a došli jsme k tomuto závěru, který jsme získali z účetních uzávěrek. Samostatná výdělečná činnost se skládá ze tří složek. Když jsme to rozpočítali, došli jsme k tomu, že jídelna je z tohoto pohledu ztrátová. Podle zákona o účetnictví by neměli být ke konci kalendářního roku v mínusu a to nejsou díky dotováním z ostatních dvou výdělečných složek.

Štefka: navíc jako obec, místním občanům obědy rozvážíme zadarmo. V čem je tedy problém?

Juda: pomohlo by postupné zvyšování ceny obědů pro cizí strážníky?

Štefka: víme jaká je tam rozdílná částka na jeden oběd?

Křivinka: to samozřejmě můžeme propočítat. Ale to nám v tuto chvíli situaci nezachrání zvýšení ceny obědů. Tam je problém v tom, že poklesl počet odebraných obědů. ZŠ a MŠ Koclířov odebírala od nás a od 1. 1. 2026 si vaří sami.

Kabát: kolik máme cizích strážníků?

Křivinka: to přesně nedokážu odpovědět.

Dále probíhá diskuze o možné ceně obědů.

8) Návrh na usnesení

ZO bere na vědomí Zprávu o činnosti Finančního výboru.

Bod 9/ Prodej části pozemku p. č. 8046/5

Štefka: Pan [REDAKCE] a paní [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE], žádají o odkup části pozemku p. č. 8046/5 o výměře cca 100 m². Žádost byla předána na posouzení Komisi pro místní rozvoj. V návrhu změny ÚP č. 2 se požadovaná část pozemku dotýká otevřeného příkopu _ odvodnění od poldrů v Jagošově zmoře. Z důvodu údržby je nezbytné zachovat přístup jak k příkopu, tak i jeho bezprostřednímu okolí. Žadatel byl o této skutečnosti na místě informován. Do doby stavby příkopu prodej části p.č. 8046/5 nedoporučujeme.

9) Návrh na usnesení

ZO schvaluje neprodat část pozemku p.č. 8046/5 panu [REDACTED] a paní [REDACTED], oba bytem [REDACTED].

PRO – 14 PROTI - 0 ZDRŽEL SE – 0 Návrh na usnesení byl přijat

Bod 10/ Prodej pozemku p. č. 8246/1a

Štefka: [REDACTED], se sídlem [REDACTED], IČO: [REDACTED] žádá podle GP č. 1857-005/2026 o odkup pozemku p. č. 8246/1a o výměře 115 m². Záměrem žadatele je rozšíření parkoviště pro servis aut. Na pozemek nezasahují žádné sítě. Nachází se zde vzrostlé stromy. Prodej pozemku doporučujeme.

10) Návrh na usnesení

ZO schvaluje podle GP č. 1857-005/2026 prodej pozemku p. č. 8246/1a o výměře 115 m² za cenu 260,- Kč/m² bez DPH, firmě [REDACTED], se sídlem [REDACTED], IČO: [REDACTED].

PRO - 14 PROTI - 0 ZDRŽEL SE – 0 Návrh na usnesení byl přijat

Bod 11/ Nabídka na prodej pozemku p. č. 1262/1

Štefka: Paní [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], nabízí na prodej pozemek p. č. 1262/1 o výměře 236 m². Žádost byla předána na posouzení Komisi pro místní rozvoj. Pozemek je využíván jako komunikace mezi silnicí III/3665 a bývalou I/43. Na náklady obce byla po dohodě s p. [REDACTED] komunikace v roce 2025 asfaltována. Při jednání zazněl příslib budoucího výkupu. Na pozemek zasahuje přípojka CETIN. Cena pozemku je 200,- Kč/m². Pozemek doporučujeme koupit.

11) Návrh na usnesení

ZO schvaluje nákup pozemku p. č. 1262/1 o výměře 236 m² za cenu 200,- Kč/m² od paní [REDACTED], [REDACTED].

PRO - 14 PROTI - 0 ZDRŽEL SE – 0 Návrh na usnesení byl přijat

Bod 12/ Prodej části pozemku p. č. 7798

Štefka: Manželé [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE],
žádají o odkup části pozemku p. č. 7798. Žádost byla předána na posouzení Komisi pro místní rozvoj. Pozemek je využíván jako zatravněná plocha u komunikace C3. Na pozemku jsou vysazeny stromy v rámci ozelenění polní cesty. Při jednání žadatel sdělil, že jeho výhledovým záměrem je zřízení včelína na geometricky oddělené části dotčeného pozemku. Pozemek se nachází ve volné krajině, jeho prodej nedoporučujeme.

12) Návrh na usnesení

ZO schvaluje neprodat část pozemku p. č. 7798 manželům [REDAKCE].

PRO - 14 PROTI - 0 ZDRŽEL SE – 0 Návrh na usnesení byl přijat

Bod 13/ Zápis z provedené revize hospodaření Svazku obcí Mikroregionu Svitavsko za rok 2025

Starosta: Zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění, stanovuje v § 39 odst. 8 povinnost předložit po schválení zprávu o revizi/kontrole hospodaření svazku obcí zastupitelům členských obcí. Předkládáme Zápis z provedené revize hospodaření Svazku obcí Mikroregionu Svitavsko za rok 2020.

13) Návrh na usnesení

ZO bere na vědomí Zápis z provedené revize hospodaření Svazku obcí Mikroregionu Svitavsko za rok 2025.

Bod 14/ Závěrečný účet svazku Mikroregion Svitavsko za rok 2025

Starosta: Zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, stanovuje v § 39 odst. 11 povinnost předložit ke schválení Závěrečný účet svazku obcí zastupitelům členských obcí. Předkládáme Závěrečný účet DSO Mikroregion Svitavsko za rok 2025. Přezkoumání hospodaření DSO provedl Krajský úřad PK 20.5.2026. Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

14) Návrh na usnesení

ZO bere na vědomí Závěrečný účet DSO Mikroregionu Svitavsko za rok 2025.

Bod 15/ Diskuse

Starosta: tímto otevírám další bod. Máte někdo nějaké informace do diskuse nebo dotaz?

Štefka: já mám jednu informaci, která mě překvapila. Mnozí z vás víte, že jsem dal dohromady petici, kterou podepsalo poměrně velké množství spoluobčanů. Přišla odpověď z pardubického kraje a podstatě v tom zopakoval, to co ví z těch předchozích jednání s panem hejtmánem. Na toto jsem reagoval dalšími třemi dotazy, na které zatím nemám odpověď. Ve zprávě mě překvapilo, že Správa a údržba silnic zjistila, že komunikace v té horní polovině obce je ve špatném stavu až v červnu letošního roku. Napsali, že dělali pravidelné monitoringy a prohlídky. Prohlídky byly provedeny v termínech 5. 1., 4. 2., 6. 2., 4. 3., 5. 3., 10. 3., 17. 4., 7. 5., 25. 5., 3. 6. při těchto kontrolách nebyli zjištěny žádné závady. Až při kontrole na konci června tak poprvé zjistili závadu na komunikaci. Toto mne docela udivilo, protože každý tam bydlíme a jezdíme po této komunikaci a stav komunikaci známe. Z toho důvodu jsem požádal pana náměstka o vysvětlení zmíněných kontrol, které nezjistili žádnou závadu. Myslím si, že je to více než zarážející, protože předpokládám, že komunikace mezi obcí a správou silnic probíhá již několik let.

Zastupitelé dále hovoří o činnosti obce.

Bod 16/ Závěr

Vzhledem k tomu, že program dnešního zasedání ZO vyčerpal a nikdo již nemá žádné připomínky, dotazy nebo návrhy, jednání starosta v 18:40 hodin ukončil.

V Hradci nad Svitavou dne 15. 9. 2026

Zapsala: Natálie Zimová

.....

Ověřovatelé zápisu:

Jan Kabát

.....

František Otruba

.....

.....
RNDr. Leoš Štefka
Místostarosta obce

.....
Kamil Pavliš
Starosta obce

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 1a) hlasování veřejné.
- 1b) rozprava ke každému bodu zvlášť.
- 1c) návrhovou komisi ve složení: Karel Dobiáš, Miloslav Pytel, Zbyněk Růžička.
- 1d) ověřovatelé zápisu: Jan Kabát, František Otruba.

- 4a) poskytnutí dotace podle § 9 odst. 1 písm. i) zákona č. 250/2000 Sb. ve výši 79 064,- Kč pro Místní akční skupinu Svitava z. s., IČ: 270 23 621, za účelem podpory aktivit projektu Centrum podpory vzdělávání Hřebečsko.

- 4b) uzavření Rámcové smlouvy o spolupráci při podpoře vzdělávání v regionu mezi obcí Hradec nad Svitavou a Místní akční skupinou Svitava z. s., IČ: 270 23 621, jejímž předmětem je spolupráce na projektu Centrum podpory vzdělávání Hřebečsko, dle předloženého návrhu.

- 5) uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 79 064,- Kč s Místní akční skupinou Svitava z. s., IČ: 270 23 621, za účelem podpory aktivit projektu Centrum podpory vzdělávání Hřebečsko, dle předloženého návrhu.

- 6) uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti stezky a cesty mezi Obcí Hradec nad Svitavou, IČO 00579530, jako oprávněnou stranou a [redacted] jako povinnými ze služebnosti, jejímž předmětem je zřízení služebnosti stezky a cesty spočívající v právu chůze a jízdy přes část pozemku parc. č. st. 272 v k. ú. Hradec nad Svitavou, dle geometrického plánu č. 1863-119/2026. Služebnost se zřizuje bezúplatně a na dobu neurčitou.

- 9) neprodat část pozemku p. č. 8046/5 panu [redacted] a paní [redacted], oba bytem [redacted].

- 10) podle GP č. 1857-005/2026 prodej pozemku p. č. 8246/1a o výměře 115 m² za cenu 260,- Kč/m² bez DPH, firmě [redacted] se sídlem [redacted], IČO: [redacted].

- 11) nákup pozemku p. č. 1262/1 o výměře 236 m² za cenu 200,- Kč/m² včetně DPH od paní [REDACTED], [REDACTED].
- 12) neprodat část pozemek p. č. 7798 manželům [REDACTED], [REDACTED]
[REDACTED]

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- 2) Zprávu o činnosti rady obce č. 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66 a 67.
- 3) informace starosty o činnosti obce.
- 7) Zprávu o činnosti Kontrolního výboru.
- 8) Zprávu o činnosti Finančního výboru.
- 13) Zápis z provedené revize hospodaření Svazku obcí Mikroregionu Svitavsko za rok 2025.
- 14) Závěrečný účet DSO Mikroregionu Svitavsko za rok 2025.

V Hradci nad Svitavou 15. 9. 2026

.....
RNDr. Leoš Štefka
Místostarosta obce

.....
Kamil Pavliš
Starosta obce

Zápis č. 20

**Z 20. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou, konaného dne 15. 9. 2026,
obsahuje celkem:**

SAMOTNÝ ZÁPIS	9 - LISTŮ
ZÁVĚR Z PROJEDNÁVÁNÍ	2 - LISTY
NÁVRH VÝSLEDKŮ PROJEDNÁVÁNÍ	2 - LISTY
PREZENČNÍ LISTINA	1 - LIST
ZÁZNAM O HLASOVÁNÍ	2 - LISTY
POZVÁNKA NA ZASTUPITELSTVO	1 - LIST